

Số: 175/GMD-2026
No. 175/GMD-2026

TP.HCM, ngày 03 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 03, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Vietnam Exchange/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Tập đoàn Gemadept/ *Gemadept Group Corporation*
- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: GMD
- Địa chỉ/*Address*: Số 6 Lê Thánh Tôn, phường Sài Gòn, TP.HCM/ *No. 6 Le Thanh Ton, Saigon Ward, Ho Chi Minh City*
- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 028. 38 236 236 - Fax: 028. 38 235 236
- E-mail: info@gemadept.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Gemadept thông báo thay cho cổ đông nội bộ và người liên quan về kết quả giao dịch mua cổ phiếu ESPP năm 2025 theo danh sách đính kèm./ *Gemadept Group Corporation on behalf of internal shareholders and their affiliated persons, gives notice regarding the transactions to purchase shares under the 2025 ESPP in accordance with the attached list.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/08/2026 tại đường dẫn website: <http://www.gemadept.com.vn/> *This information was published on the company's website on August 03, 2026 as in the link website: <http://www.gemadept.com.vn/>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Đại diện tổ chức/ Organization representative
Người UQ CBTT/ *Person authorized to disclose information*



NGUYỄN MINH NGUYỆT

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐĂNG KÝ MUA CỔ PHIẾU ESPP NĂM 2025

LIST OF INSIDERS AND THEIR AFFILIATED PERSONS REGISTERING TO PURCHASE SHARES UNDER THE 2025 ESPP

(Theo Báo cáo phát hành cổ phiếu theo hướng trình lựa chọn cho NLD trong Công ty số 173/GMD-2026 ngày 03/08/2025)

(Report on the issuance of shares under the employee stock option program in Company No. 173/GMD-2026 dated 03/08/2025)

- Mục đích thực hiện giao dịch: Đăng ký mua cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động
- Purpose of the transaction: To subscribe to shares issued under the ESPP program
- Phương thức giao dịch: mua trực tiếp từ tổ chức phát hành
- Transaction method: Direct purchase from the issuer
- Thời gian giao dịch: Từ ngày 24/07/2026 đến ngày 31/07/2026
- Transaction period: From July 24, 2026 to July 31, 2026

Stt/ Ord	Tên cá nhân thực hiện giao dịch/ Full Name of the Individual Executing the Transacti on	Quốc tịch/ Natio nality	CN/ SH	Ngày cấp/ Date of issu ance	Địa chỉ trụ số chính h/ Địa chỉ liên hệ / Con tact add ress	Điện tho ai/ mai l Pho ne/ mai l	Chức vụ/ Mối quan hệ Position/ Relations hip	Thông tin người nội bộ là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch/ Information on the Insider who is an Affiliated Person of the Individual Executing the Transacti on	Mối quan hệ của người thực hiện giao dịch với NNB / Relationsh ip of the Individual Executing the Transacti on to the Insider	Mã CK/ Stock code	Số tài khoản GDC K (nếu có)/ Securi ties tradin g accou nt numbe r (if any)	Số lượng cổ phiếu, tỷ lệ trước khi thực hiện giao dịch/ Number and percentage of shares held prior to the Transaction	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/ Number of Shares Registere d for Purchase	Số lượng cổ phiếu mua/ Number of Shares for Purchase	Giá trị giao dịch dự kiến (theo mệnh giá) / Expecte d transacti on value (at par value)	Số lượng cổ phiếu, tỷ lệ dự kiến sau khi giao dịch / Expected number and percentage of shares held post- transaction
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17	
1	Đỗ Văn Nhân	Việt Nam					Chủ Tịch HĐQT/ Chairman of the BOM	-	-	GMD	-	3.410.564	105.000	105.000	1.050.0 00.000	3.515.564 0,81%

2	Chu Đức Khang	Việt Nam						-	GMD	-	1.755.149	0,41%	105.000	105.000	1.050.000.000	1.860.149	0,43%
2.1	Chu Đức Trung	Việt Nam						Chu Đức Khang	GMD	Con Son	50.000	0,01%	32.000	32.000	320.000.000	82.000	0,02%
3	Vũ Ninh	Việt Nam						-	GMD	-	1.290.864	0,30%	105.000	105.000	1.050.000.000	1.395.864	0,32%
4	Nguyễn Thanh Bình	Việt Nam						Thành viên HĐQT/ Tổng Giám đốc	GMD	-	1.312.809	0,31%	105.000	105.000	1.050.000.000	1.417.809	0,33%
5	Bùi Thị Thu Hương	Việt Nam						Thành viên HĐQT - Giám đốc tài chính	GMD	-	763.150	0,18%	105.000	105.000	1.050.000.000	868.150	0,20%
6	Nguyễn Minh Nguyệt	Việt Nam						Thành viên HĐQT - Người UQCBBT/ BOM - Authorized Person to Disclose Information	GMD	-	1.465.100	0,34%	105.000	105.000	1.050.000.000	1.570.100	0,36%

6.1	Nguyễn Thị Hồng Nga	Việt Nam					-	Nguyễn Minh Nguyệt	Em sister	GMD	-	277.333	0,07%	60.000	60.000	600.000.000	337.333	0,08%
7	Nguyễn Thế Dũng	Việt Nam					Phó Tổng Giám đốc/ Deputy General Manager	-	-	GMD	-	1.654.138	0,39%	105.000	105.000	1.050.000.000	1.759.138	0,41%
8	Phạm Quốc Long	Việt Nam					Phó Tổng Giám đốc/ Deputy General Manager	-	-	GMD	-	709.000	0,17%	105.000	105.000	1.050.000.000	814.000	0,19%
9	Đỗ Công Khanh	Việt Nam					Phó Tổng Giám đốc / Deputy General Manager	-	-	GMD	-	1.594.668	0,37%	105.000	105.000	1.050.000.000	1.699.668	0,39%
10	Lưu Tường Giai	Việt Nam					Trưởng BKS/ Head of the Supervisory Board	-	-	GMD	-	159.612	0,04%	40.000	40.000	400.000.000	199.612	0,05%
11	Vũ Thị Hoàng Bắc	Việt Nam					Thành viên BKS/ Member of the Supervisory Board	-	-	GMD	-	130.079	0,03%	37.000	37.000	370.000.000	167.079	0,04%
12	Trần Đức Thuận	Việt Nam					Thành viên BKS/ Member of the Supervisory Board	-	-	GMD	-	262.915	0,06%	31.000	31.000	310.000.000	293.915	0,07%