



THE WAY FORWARD

BẢN TIN IR Q4/2025

NỘI DUNG

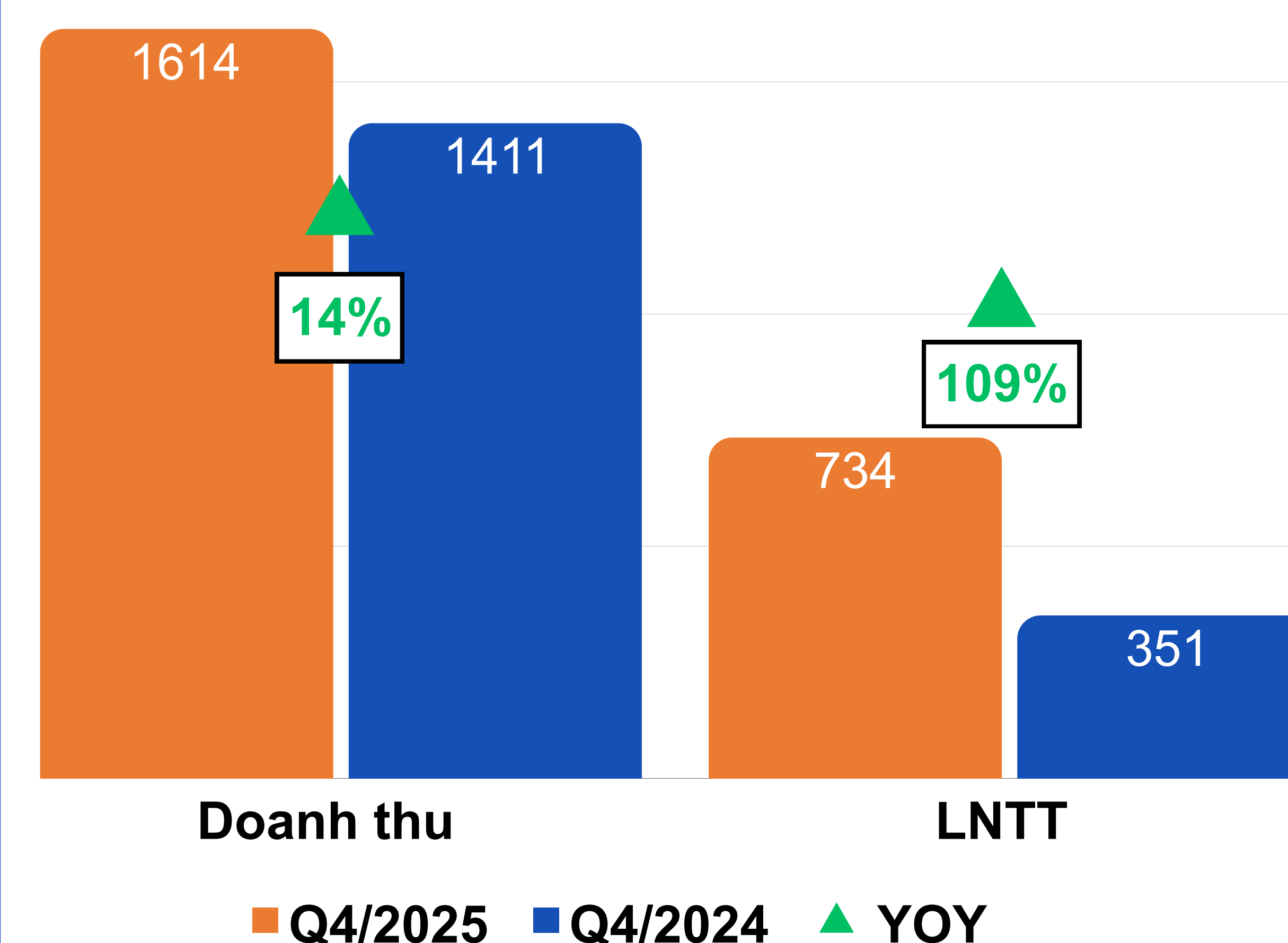
- 1.KẾT QUẢ KINH DOANH
- 2.TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG
- 3.HĐSXKD
- 4.TIẾN ĐỘ DỰ ÁN
- 5.HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP
- 6.HOẠT ĐỘNG IR



GEMADEPT HOÀN THÀNH VƯỢT KẾ HOẠCH NĂM 2025

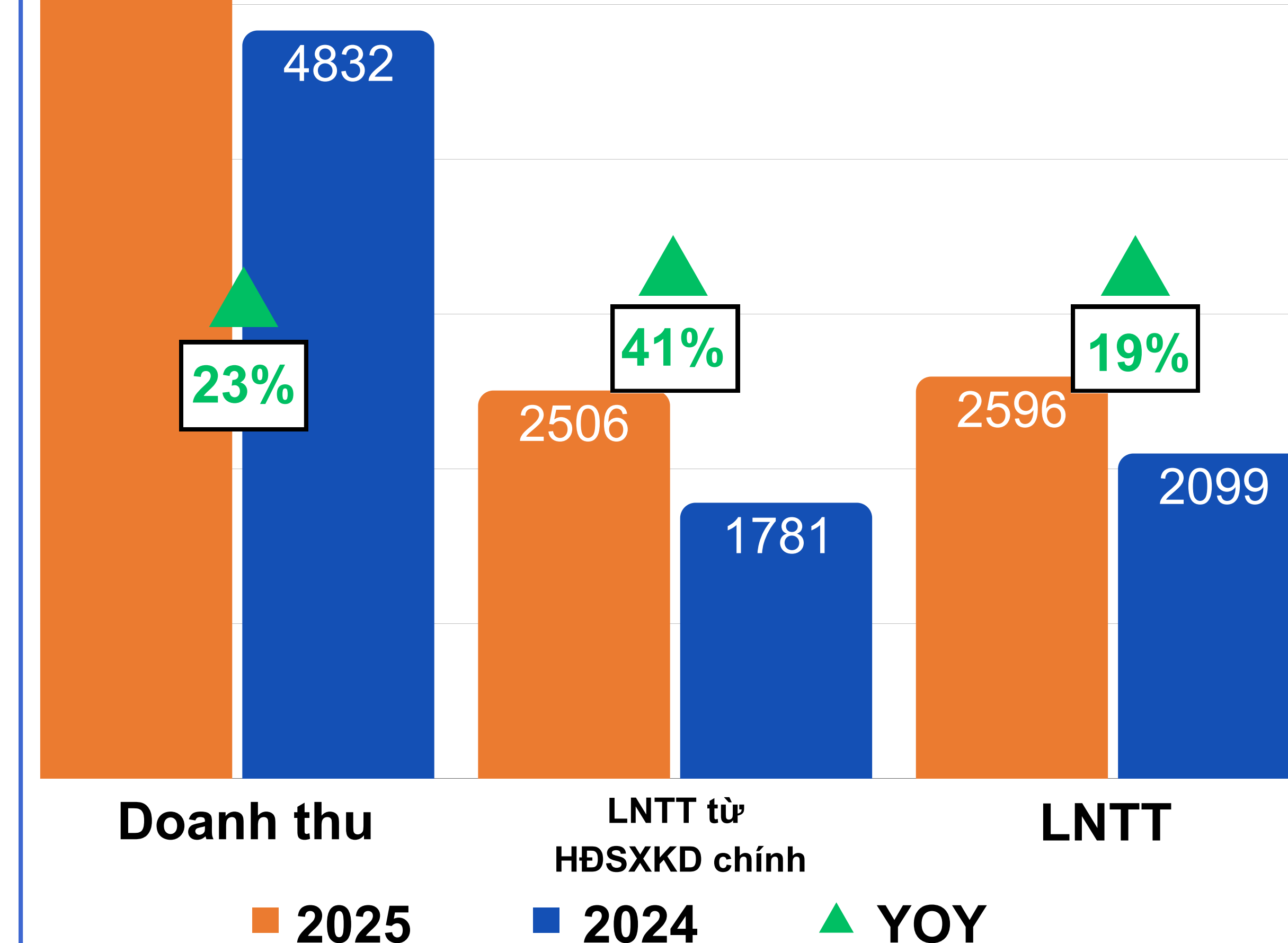
Doanh thu và LNTT
trong Q4/2025

ĐV: tỷ VNĐ



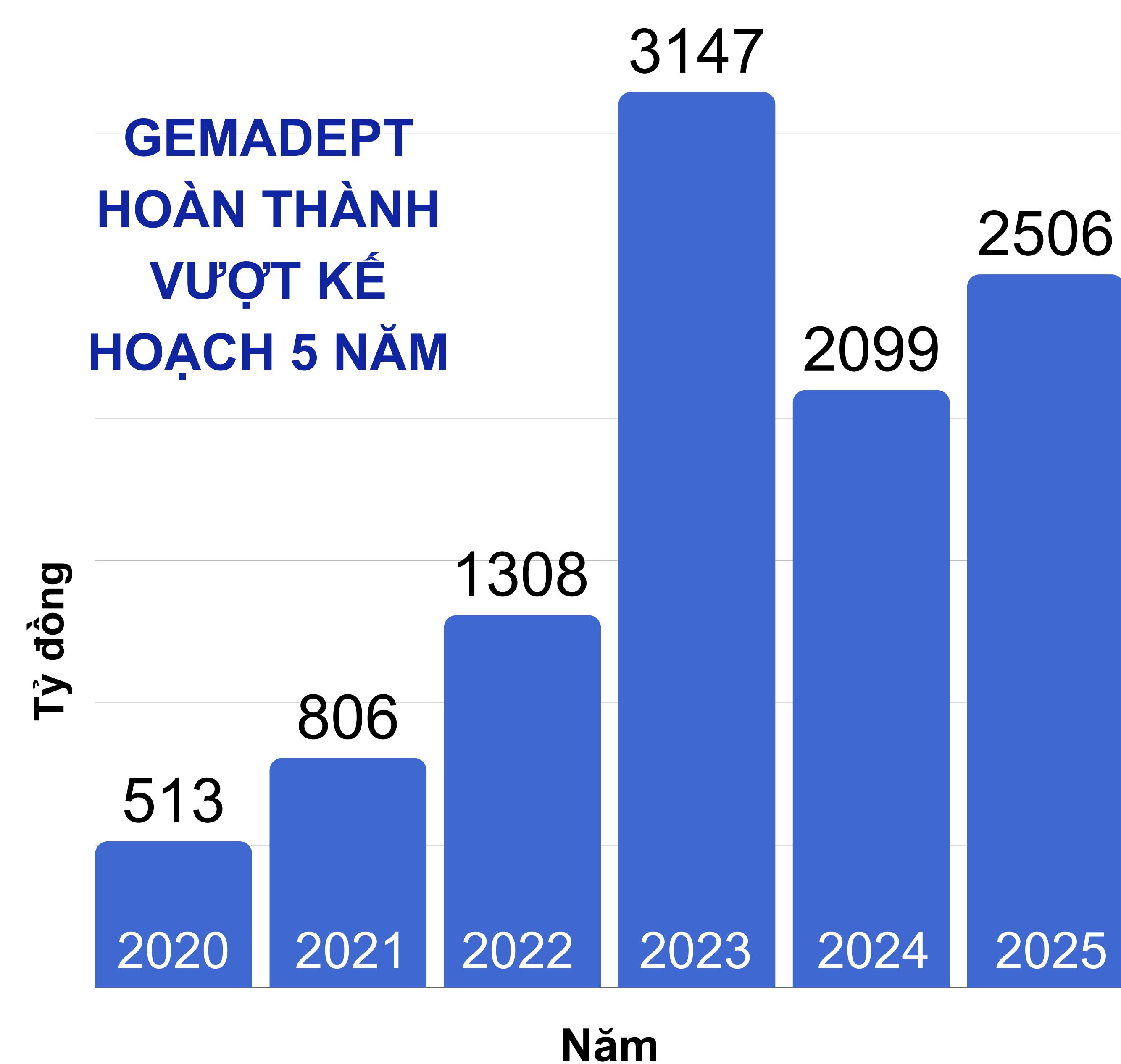
Doanh thu và LNTT
2025

ĐV: tỷ VNĐ



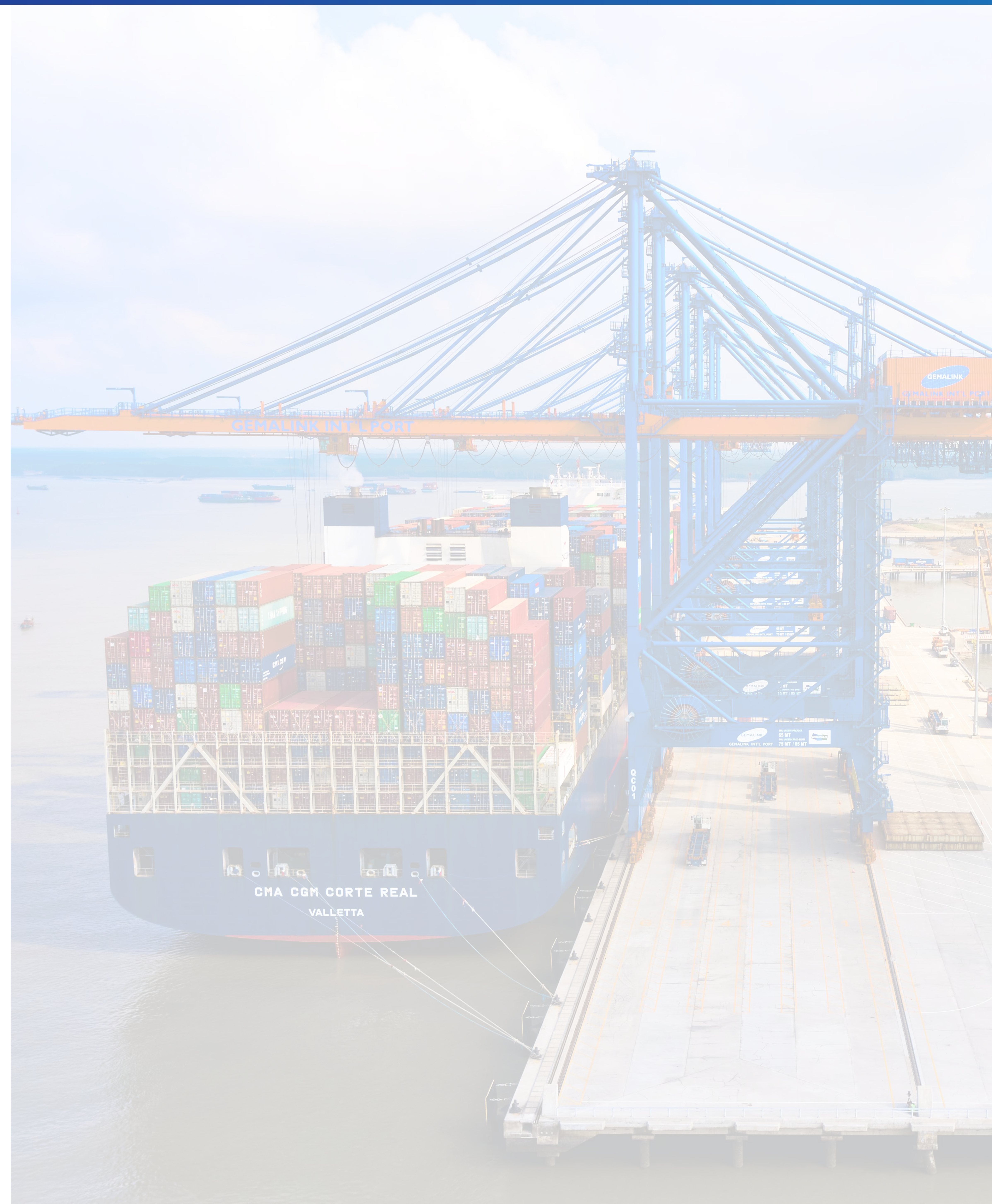
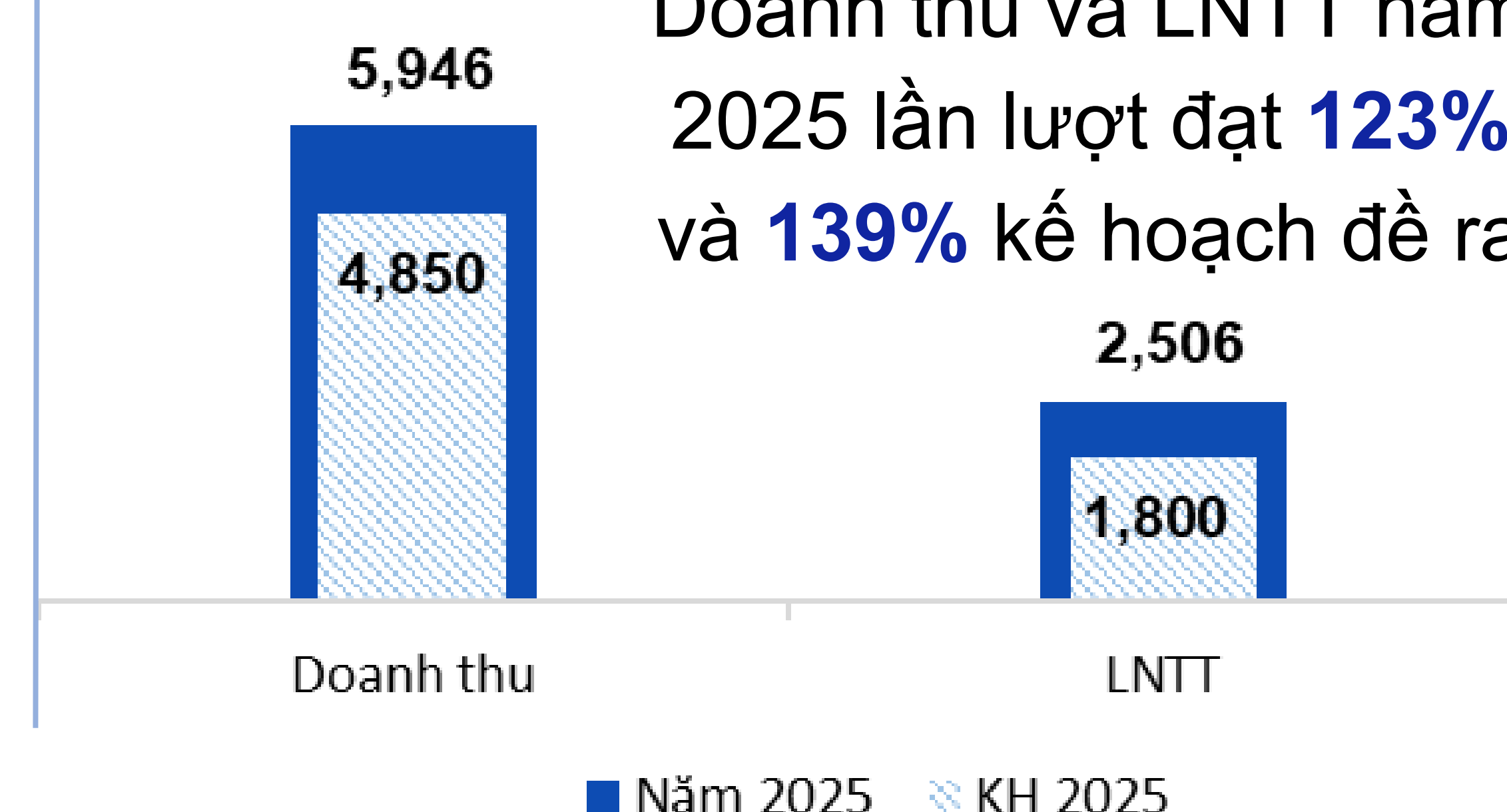
LNTT trong giai đoạn 2020 - 2025

GEMADEPT
HOÀN THÀNH
VƯỢT KẾ
HOẠCH 5 NĂM

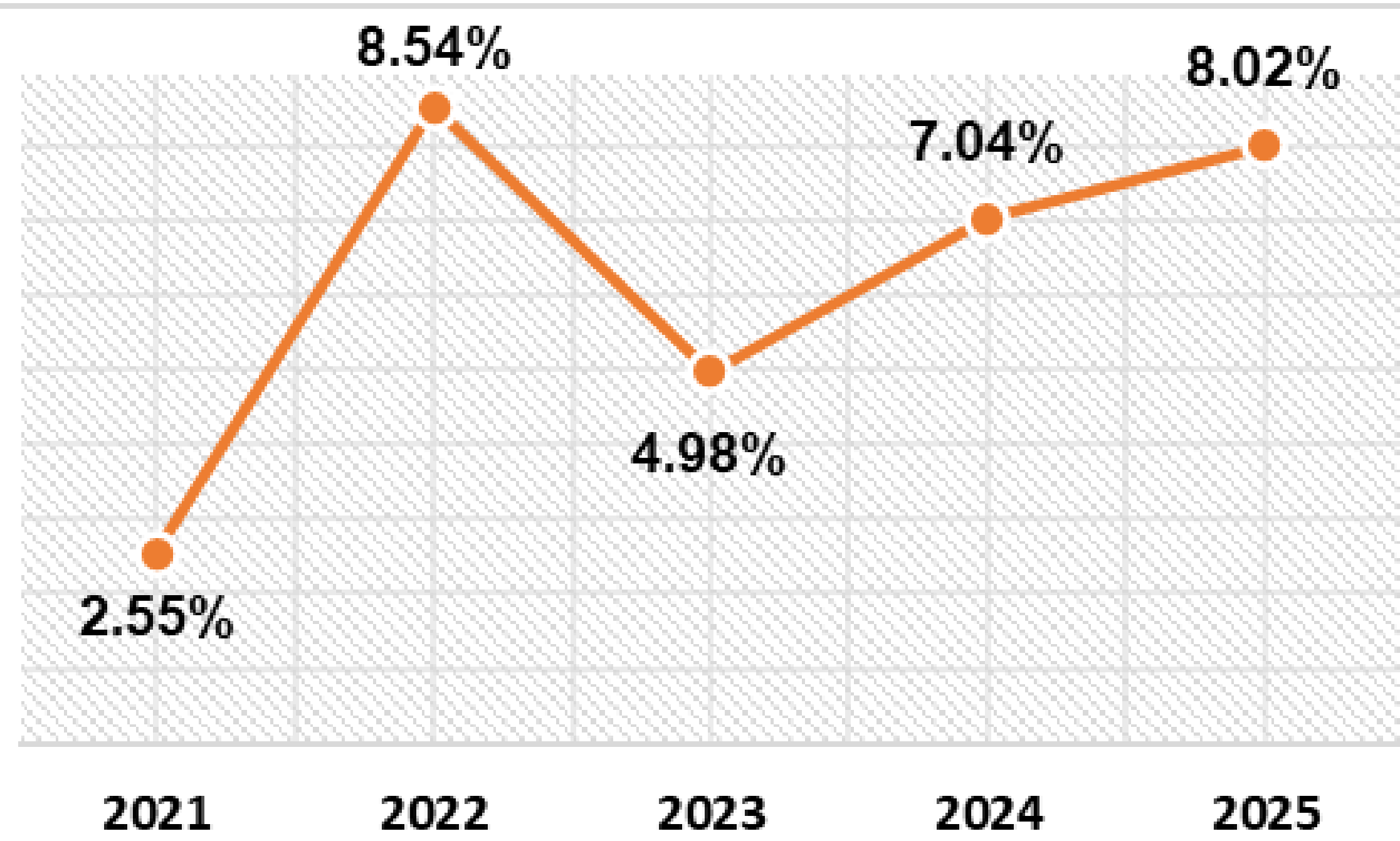


Hoàn thành kế hoạch năm
2025

Doanh thu và LNTT năm
2025 lần lượt đạt **123%**
và **139%** kế hoạch đề ra



TĂNG TRƯỞNG GDP VIỆT NAM TRONG NĂM 2025



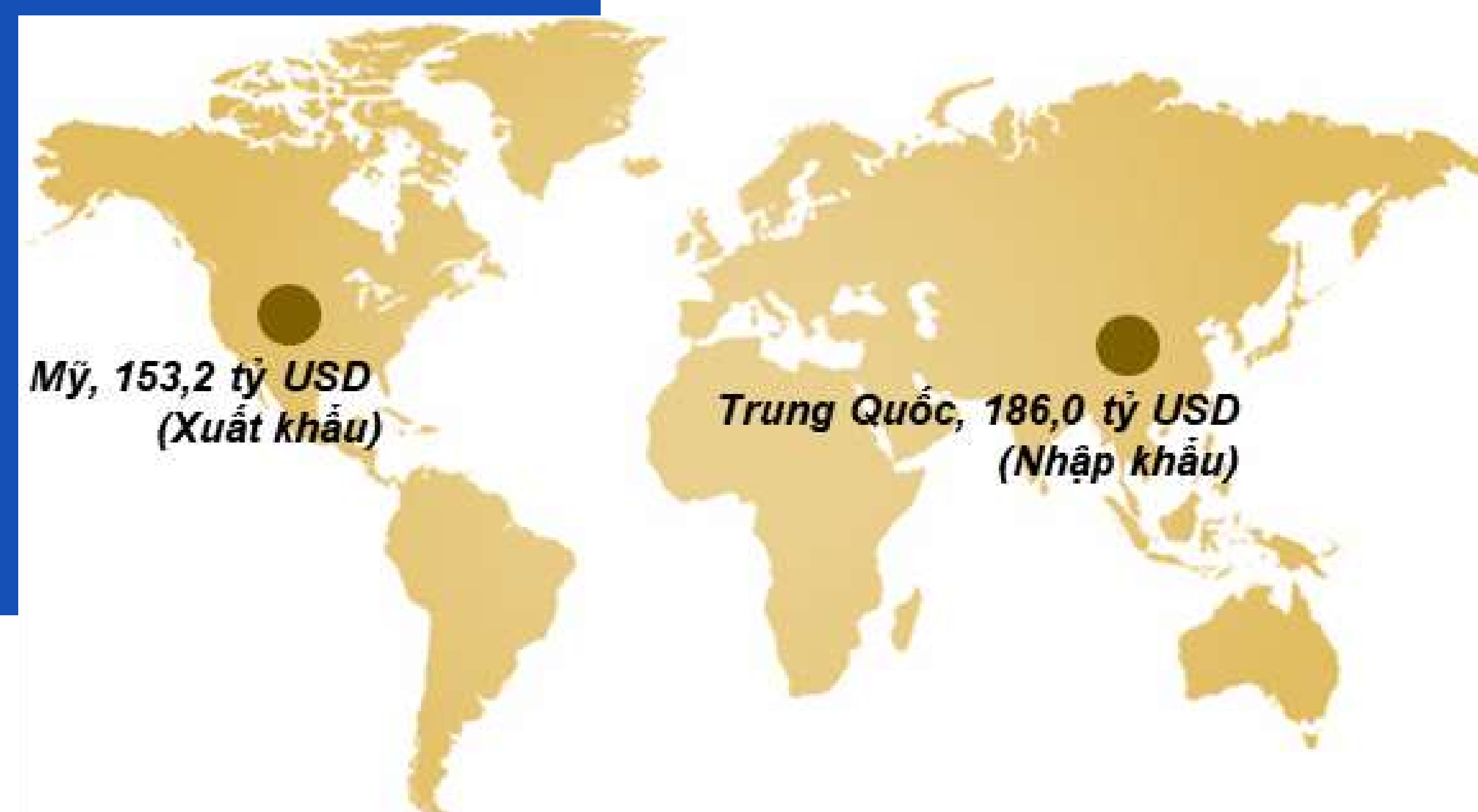
Tốc độ tăng trưởng GDP giai đoạn 2021 – 2025 (%)

Tổng sản phẩm trong nước (GDP) năm 2025 **tăng 8,02%** so với cùng kỳ năm 2024, chỉ thấp hơn tốc độ tăng 8,54% của năm 2022 trong giai đoạn 2011 - 2025.

Năm 2025, kinh tế Việt Nam khởi sắc với quy mô GDP đứng thứ 32 thế giới, lạm phát ổn định và hạ tầng phát triển. Dù vậy, trước rủi ro thiên tai và biến động toàn cầu, năm 2026 cần những bước đột phá thận trọng hơn.

Nguồn: Tổng cục Thống kê

XUẤT NHẬP KHẨU HÀNG HÓA



2 thị trường xuất nhập khẩu lớn nhất của Việt Nam năm 2025

Tổng giá trị xuất nhập khẩu hàng hóa cả năm 2025 đạt **930,05 tỷ USD**, **tăng 18,2%** so với cùng kỳ năm 2024.

455,01 tỷ USD

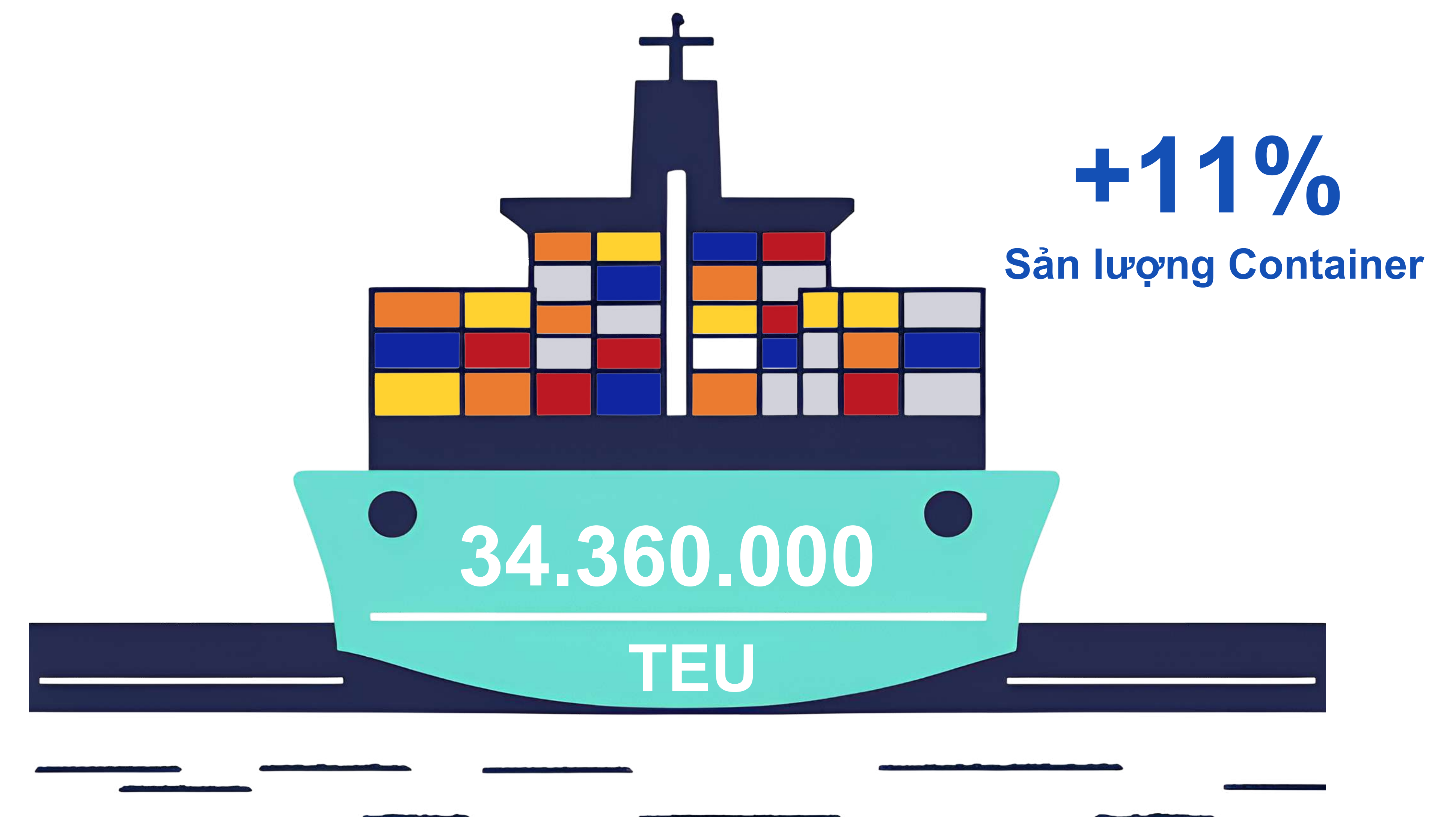
Nhập khẩu
+19,4%

475,04 tỷ USD

Xuất khẩu
+17,0%

Nguồn: Tổng cục Thống kê

SẢN LƯỢNG HÀNG HÓA THÔNG QUA CẢNG BIỂN CẢ NƯỚC NĂM 2025



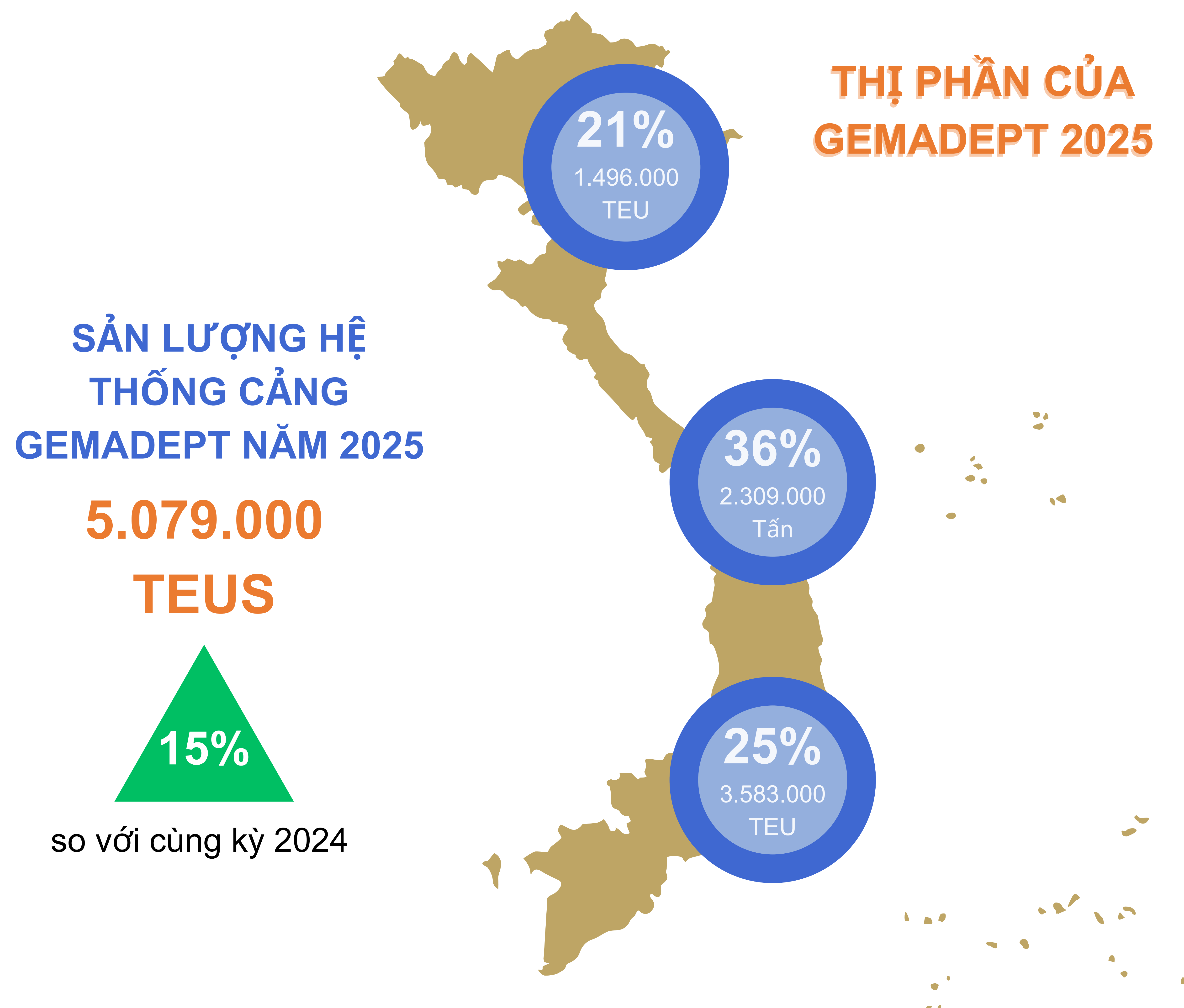
Năm 2025, tổng khối lượng hàng thông qua cảng biển và cảng thủy nội địa ước đạt khoảng **1,17 tỷ tấn**, **tăng 12%** so với cùng kỳ năm 2024. Trong đó, hàng hóa container thông qua cảng ước đạt **34,36 triệu TEUs**, **tăng 11%**

Nguồn: Cục Hàng hải và Đường thủy Việt Nam



GEMADEPT KIẾN TẠO GIÁ TRỊ

Năm 2025, kinh tế thế giới tăng trưởng ổn định nhờ sự thích ứng của các nền kinh tế trụ cột và thương mại tại Á - Phi. Tuy nhiên dòng chảy kinh tế vẫn tiềm tàng những rủi ro khó lường, đặc biệt từ các yếu tố địa chính trị và chủ nghĩa bảo hộ thương mại. Trong bối cảnh đó, Việt Nam ghi dấu ấn với tốc độ tăng trưởng cao nhất Đông Nam Á, đạt đỉnh vào quý 4 (8,46%). Dù đối mặt với rủi ro địa chính trị và thiên tai, Việt Nam vẫn duy trì đà tăng nhờ sự bùng nổ của xuất khẩu và ngành dịch vụ.



LĨNH VỰC KHAI THÁC CẢNG

CẢNG BÌNH DƯƠNG VÀ NHỮNG NỖ LỰC ĐẢM BẢO AN NINH AN TOÀN



Ngày 19/12/2025, Cảng Bình Dương đã phối hợp cùng các cơ quan chức năng gồm Cảng vụ Hàng hải Đồng Nai, Biên phòng, Hải quan, Công an phường Đông Hòa và CDC TP.HCM tổ chức thành công chương trình Diễn tập an ninh cảng biển và kết nối thông tin hàng hải.

Buổi diễn tập tập trung vào các tình huống giả định về kiểm soát người, phương tiện và kiện toàn cơ chế trao đổi thông tin liên ngành, giúp phát hiện và xử lý kịp thời các nguy cơ ảnh hưởng đến an toàn khai thác.

Việc duy trì công tác diễn tập khẳng định cam kết của Cảng Bình Dương trong việc kiến tạo môi trường kinh doanh an toàn, thông suốt. Đây là nền tảng quan trọng giúp nâng cao uy tín của Cảng trong chuỗi logistics khu vực, phục vụ mục tiêu phát triển sản xuất bền vững của Tập đoàn.

CẢNG GEMALINK ĐƯỢC VINH DANH TOP 3 DOANH NGHIỆP DẪN ĐẦU "SÁNG KIẾN ESG VIỆT NAM 2025"

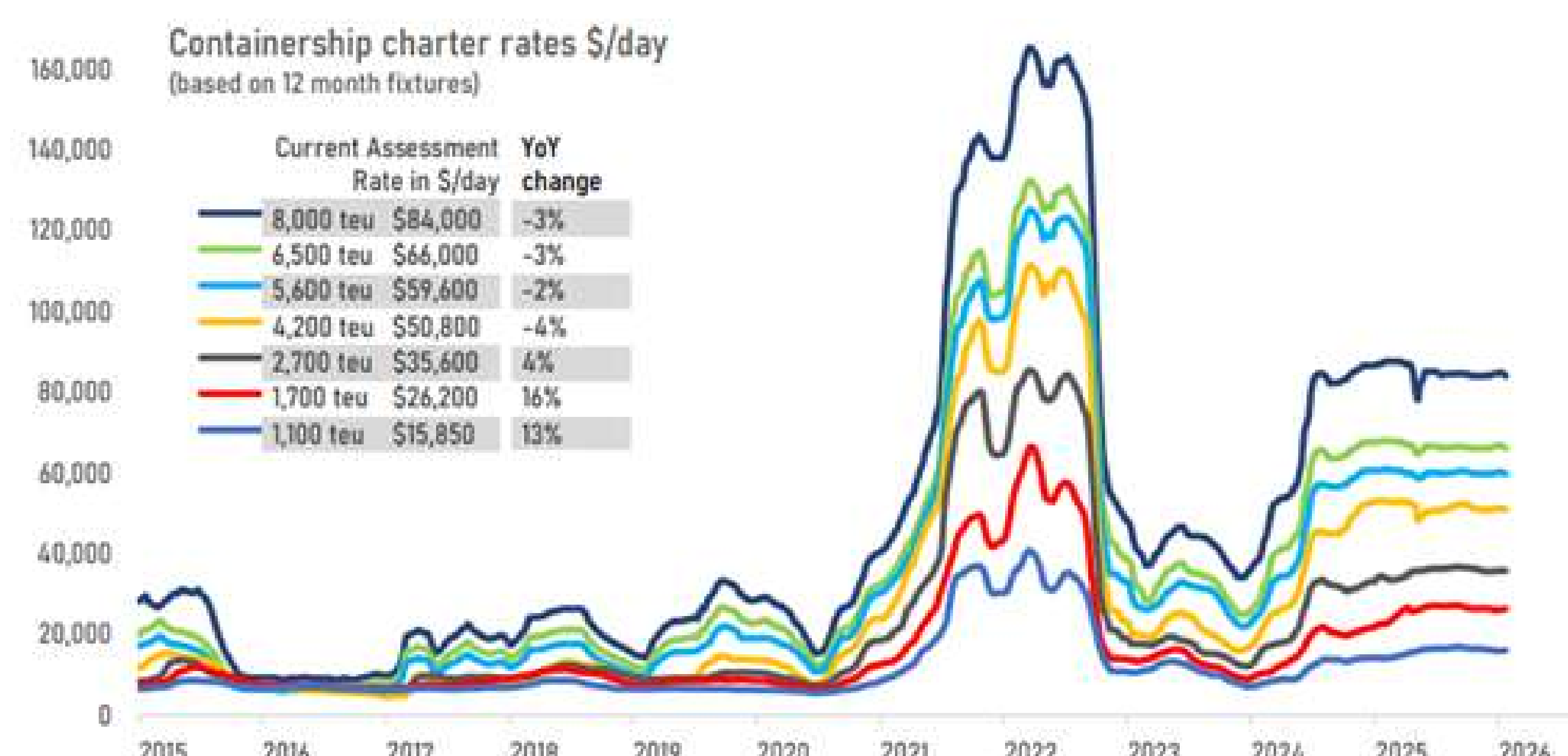
Cảng nước sâu Gemalink vừa lọt Top 3 Sáng kiến ESG Việt Nam 2025 do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cùng USAID tổ chức.

Doanh nghiệp gây ấn tượng bằng việc sử dụng năng lượng tái tạo, đạt chuẩn quốc tế ISO 14064 và thực thi trách nhiệm cộng đồng, góp phần thiết lập chuẩn mực bền vững mới cho ngành cảng biển Việt Nam.

Danh hiệu này khẳng định vị thế tiên phong của Gemalink trong mô hình "Cảng xanh" và thực hành quản trị bền vững, góp phần thiết lập chuẩn mực mới cho ngành cảng biển Việt Nam.

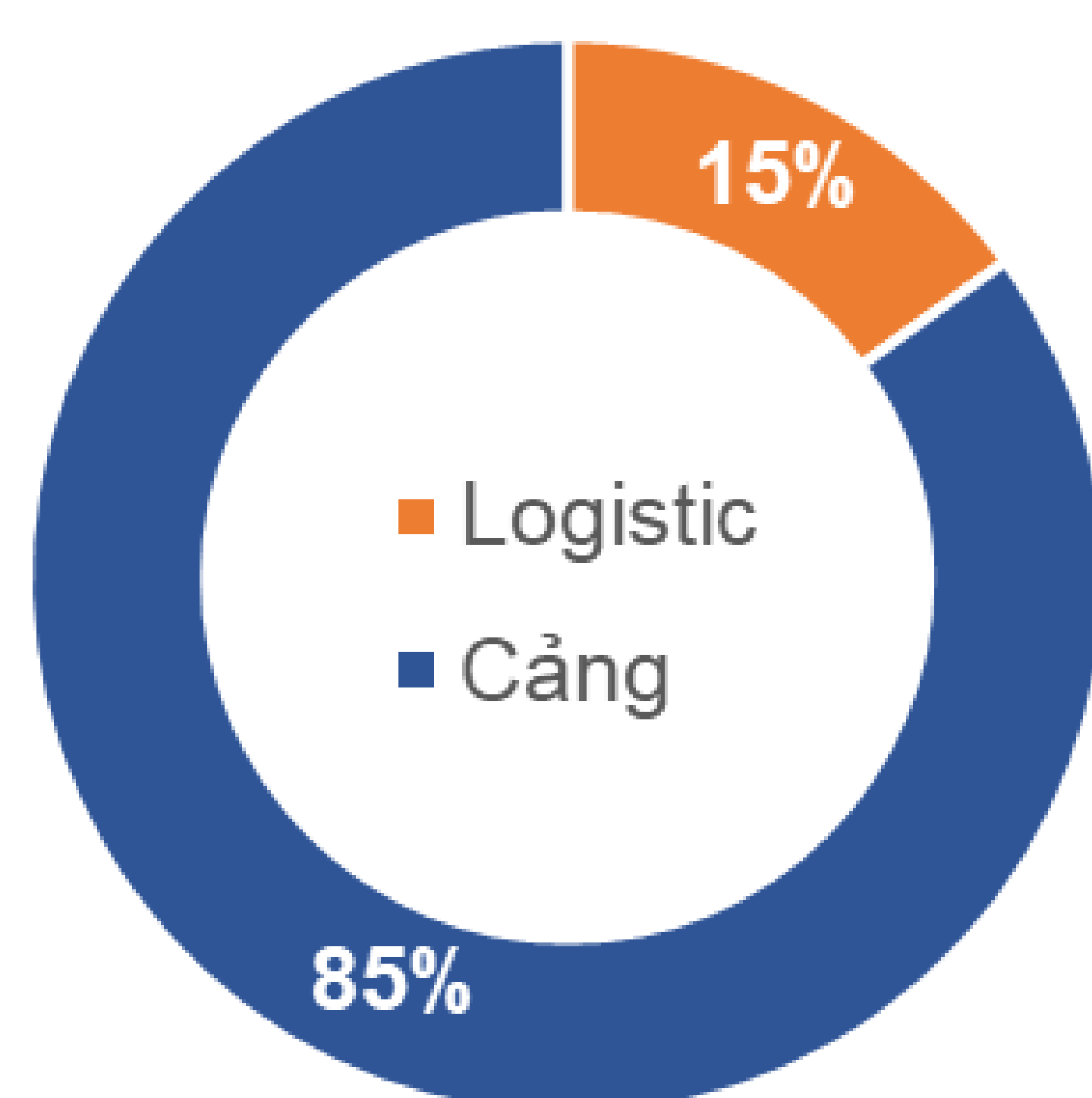


CẬP NHẬT THỊ TRƯỜNG



- Sản lượng thương mại toàn cầu cả năm 2025 duy trì ổn định với mức tăng trưởng hơn 5,1%. Khối lượng hàng hóa được xử lý tại các cảng trên toàn thế giới dự kiến vượt kỷ lục 1 tỷ TEU, thúc đẩy bởi xuất khẩu từ Trung Quốc (chiếm ~38%) và tăng trưởng sản lượng tại Đông Nam Á (chiếm ~18%).
- Thị trường thuê tàu hoạt động sôi nổi, các hãng tàu vẫn sẵn sàng cam kết thời hạn thuê tàu 2-3 năm với giá thuê ổn định ở mức cao. Nhu cầu mua tàu cũ vẫn gia tăng dù giá cước vận tải đang chịu áp lực từ bối cảnh kinh tế nhiều biến động.
- ØĐội tàu container toàn cầu năm 2025 tăng trưởng 7%, tổng cộng 260 tàu với tổng sức chứa 2,1 triệu TEU được bàn giao trong năm. Các hãng vận tải đạt mục tiêu mở rộng đội tàu nhằm gia tăng thị phần, đồng thời, tiếp tục xu hướng xanh hóa đội tàu với 78% công suất đơn đặt hàng có thể chạy bằng LNG hoặc Methanol.

HOẠT ĐỘNG LOGISTICS CỦA GEMADEPT



Đóng góp Lợi nhuận năm 2025

Lĩnh vực khai thác Cảng đóng góp **85%**, lĩnh vực Logistics và Shipping đóng góp khoảng **15%** vào **LNTT từ hoạt động sản xuất kinh doanh chính** của Gemadept.

- Công ty tiếp tục tối ưu vận hành và nâng cao chất lượng dịch vụ cho khách hàng, đầu tư phương tiện vận tải đội tàu/xe, mở rộng kho bãi, xây dựng cơ sở hạ tầng mới, gia tăng năng lực khai thác để duy trì đà tăng trưởng bền vững trong những năm tới.

CJ GEMADEPT LOGISTICS ĐỒNG HÀNH CÙNG MARICO SEA TRIỂN KHAI TRUNG TÂM PHÂN PHỐI MỚI TẠI ĐÀ NẴNG

Trung tâm phân phối mới tại miền Trung là mắt xích chiến lược giúp CJ Gemadept Logistics và Marico Sea tối ưu hóa chi phí, rút ngắn thời gian giao hàng và nâng cao dịch vụ tại các thị trường trọng điểm như Đà Nẵng, Huế, Quảng Nam.



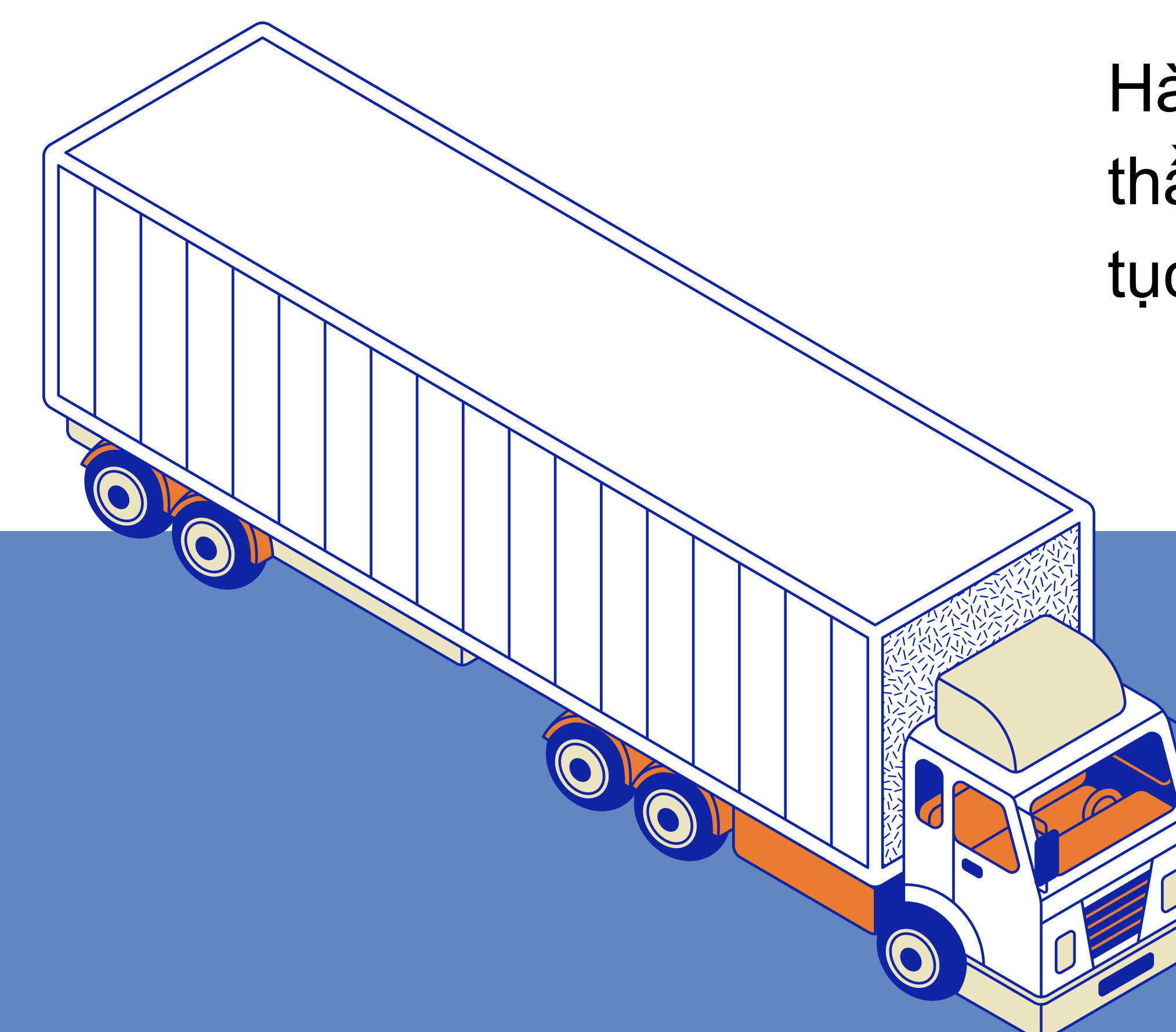
Với hạ tầng hiện đại, dự án không chỉ khẳng định năng lực logistics tích hợp của CJ Gemadept mà còn cam kết đồng hành cùng Marico Sea thúc đẩy chuỗi cung ứng hàng tiêu dùng bền vững tại Việt Nam.

YEAR END PARTY 2025 – CJ GEMADEPT LOGISTICS: TOGETHER WE SHINE

Vừa qua, đại gia đình CJ Gemadept Logistics đã cùng nhau hội tụ trong không khí ấm áp và đầy cảm xúc của Year End Party 2025 để khép lại một năm với nhiều dấu ấn đáng nhớ và mở ra chặng đường mới đầy kỳ vọng.

Năm 2025 là hành trình của sự nỗ lực, bền bỉ và tinh thần đồng đội mạnh mẽ. Những thành quả đạt được chính là minh chứng cho sự cống hiến không ngừng của từng cá nhân – những “ánh sáng” riêng biệt đã cùng nhau tỏa sáng, tạo nên sức mạnh tập thể vững chắc của CJ Gemadept Logistics.

Buổi tiệc không chỉ là dịp để nhìn lại chặng đường đã qua và gửi lời tri ân sâu sắc đến toàn thể anh chị em CBNV, mà còn là khoảnh khắc để kết nối, sẻ chia niềm vui và tiếp thêm động lực cho những mục tiêu phía trước.



Hành trình tương lai còn nhiều thử thách, nhưng với tinh thần Together We Shine, CJ Gemadept Logistics sẽ tiếp tục bứt phá và chinh phục những thành công mới.



GEMALINK INT'L PORT

CẢNG GEMALINK GIAI ĐOẠN 2

Cảng Gemalink đang trong giai đoạn hoàn tất các thủ tục để triển khai xây dựng giai đoạn 2, dự kiến khởi công vào Q2/2026 và đi vào khai thác trong năm 2027, nâng tổng công suất Cảng lên trên 3 triệu TEU/năm và tăng khả năng tiếp nhận tàu mẹ siêu trọng tải.

Việc mở rộng Gemalink được triển khai theo từng giai đoạn phù hợp với tốc độ tăng trưởng thị trường và nhu cầu của các hãng tàu, với mục tiêu phát triển thành trung tâm trung chuyển quốc tế hàng đầu khu vực.

GD 1 của Gemalink được khai trương vào năm 2021 và nằm trong số 19 cảng hàng đầu thế giới có khả năng tiếp nhận các siêu tàu **lên đến 250.000 DWT**.

GD 2 của Cảng Gemalink dự kiến khởi công vào **Q2/2026** và đi vào khai thác trong năm **2027**



NAM ĐÌNH VŨ PORT

CẢNG NAM ĐÌNH VŨ GIAI ĐOẠN 3

Nam Đình Vũ giai đoạn 3 có tổng vốn đầu tư tương đương 2.800 tỷ đồng. Tổng công suất của cụm cảng Nam Đình Vũ đạt gần 2 triệu TEU/năm. Với lợi thế từ việc nâng cấp luồng Kênh Hà Nam, cảng có thể tiếp nhận tàu trọng tải đến 50.000 DWT, tiếp tục giữ vững vị thế là cụm cảng sông quy mô lớn nhất miền Bắc.

Nam Đình Vũ - Cụm cảng sông liên mạch **lớn nhất miền Bắc**

GD 3 của cảng Nam Đình Vũ đón chuyển tàu thương mại đầu tiên từ **cuối tháng 9/2025**.



Tổng công suất toàn bộ dự án: **2 triệu TEU**



GEMADEPT ĐƯỢC VINH DANH TOP 30 TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ CHIẾN LƯỢC VIỆT NAM

ALPHA 30 là bảng xếp hạng 30 Tập đoàn đầu tư chiến lược Việt Nam năm 2025 do Vietnam Report (VNR) công bố lần đầu tiên. Dựa trên khung đánh giá khách quan về tài chính, quản trị và tầm ảnh hưởng, ALPHA 30 tôn vinh các tập đoàn đầu đàn có

vai trò định hình mô hình tăng trưởng mới và tạo giá trị bền vững cho nền kinh tế.

Danh hiệu ALPHA30 – Top 30 Tập đoàn đầu tư chiến lược Việt Nam năm 2025 một lần nữa khẳng định vị thế và tầm vóc của Gemadept, một doanh nghiệp mang khát vọng dân tộc, góp phần nâng tầm vị thế logistics quốc gia, luôn đồng hành cùng sự phát triển của các khách hàng, đối tác, nhà đầu tư và cộng đồng.



4 ĐƠN VỊ ĐỒNG LOẠT VÀO TOP 10 CÔNG TY UY TÍN NGÀNH LOGISTICS 2025

Vừa qua, Công ty Cổ phần Báo cáo Đánh giá Việt Nam (Vietnam Report) đã chính thức công bố danh sách “Top 10 Công ty uy tín ngành Logistics năm 2025”. Với 35 năm tiên phong trong ngành khai thác Cảng và Logistics Việt

Nam, CTCP Gemadept cùng các đơn vị thành viên là CTCP Cảng Cái Mép Gemadept – Terminal Link (Gemalink), CTCP Cảng Nam Đình Vũ và CTCP Dịch vụ Hàng hóa Sài Gòn (SCSC) tiếp tục giữ vững vị trí cao trong bảng xếp hạng uy tín này.

Việc 4 đơn vị được vinh danh đã khẳng định hiệu quả của hệ sinh thái Gemadept. Hướng tới năm 2026, Tập đoàn cam kết duy trì niềm tin thị trường, nâng cao vị thế các công ty thành viên và đưa mảng Vận tải biển, Thủy nội địa vào nhóm dẫn đầu.

GEMADEPT (GMD) ĐƯỢC VINH DANH TOP 3 BÁO CÁO PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG TỐT NHẤT NHÓM PHI TÀI CHÍNH

Tiếp tục duy trì phong độ dẫn đầu trong nhóm doanh nghiệp phi tài chính, Công ty cổ phần Gemadept (mã GMD – sàn HOSE) vừa được xướng tên trong TOP 3 Báo cáo Phát triển bền vững tại Cuộc bình chọn Doanh nghiệp niêm yết năm 2025. Giải thưởng do Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE), Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) và Báo Tài chính – Đầu tư đồng tổ chức, ghi nhận những doanh nghiệp có báo cáo minh bạch, chuẩn mực và đóng góp tích cực cho hệ sinh thái phát triển bền vững.

Cuộc bình chọn kéo dài gần 6 tháng với hơn 500 doanh nghiệp niêm yết tham gia, trải qua nhiều vòng đánh giá chặt chẽ ở ba hạng mục chính gồm Báo cáo thường niên, Quản trị công ty và Báo cáo phát triển bền vững. Trong nhóm phi tài chính – vốn là nhóm có sự cạnh tranh mạnh mẽ – Gemadept đã vượt qua hàng loạt ứng viên sáng giá để góp mặt trong TOP 3 chung cuộc, một lần nữa khẳng định năng lực quản trị minh bạch và tầm nhìn dài hạn của doanh nghiệp.

Với Gemadept, việc kiến tạo và duy trì giá trị niềm tin từ cổ đông và cộng đồng không phải là lựa chọn, mà là sứ mệnh trên hành trình hướng đến tương lai bền vững. Tinh thần chủ động và văn hóa vượt trở ngại đã giúp Công ty liên tục thích ứng trước những biến động của thị trường, giữ vững tốc độ phát triển và mở rộng mạng lưới hoạt động. Song song đó, Gemadept tiếp tục đẩy mạnh đóng góp cho cộng đồng và kinh tế – xã hội, hướng đến mô hình tăng trưởng hài hòa giữa lợi nhuận và trách nhiệm.



GEMADEPT KHẲNG ĐỊNH NIỀM TIN VÀ GIÁ TRỊ BỀN VỮNG CHO CỔ ĐÔNG TRONG 2025

Năm 2025, ngành Cảng biển và Logistics Việt Nam trở thành "đòn bẩy" quan trọng hỗ trợ đà tăng trưởng kinh tế, tận dụng hiệu quả sự dịch chuyển chuỗi cung ứng toàn cầu sang khu vực Đông Nam Á. Tuy nhiên, ngành vẫn phải đối mặt với thách thức lớn khi chi phí logistics vẫn duy trì ở mức cao. Điểm nhấn nổi bật của năm nay là sự chuyển dịch mạnh mẽ sang "logistics xanh" và "logistics thông minh", với việc ứng dụng AI, IoT và năng lượng tái tạo nhằm đáp ứng các tiêu chuẩn khắt khe về môi trường từ thị trường quốc tế, tạo tiền đề cho sự phát triển bền vững trong tương lai.

Gemadept thường xuyên duy trì kết nối với các cổ đông và nhà đầu tư để cập nhật tình hình Công ty thực hiện gửi thông báo, bản tin, tổ chức các buổi trao đổi để giải đáp các quan tâm về tình hình kinh doanh, tiến độ triển khai các dự án, định hướng phát triển trong giai đoạn tới, hành trình chuyển đổi số và chuyển đổi xanh, v.v...

Đại diện Ban Lãnh đạo Công ty và phòng Quan hệ Nhà đầu tư luôn trao đổi cởi mở, thẳng thắn, cụ thể đối với những quan tâm, thắc mắc của các Cổ đông, Nhà đầu tư, đồng thời tiếp thu các ý kiến góp ý cũng tìm kiếm các cơ hội hợp tác. Qua đó, các Nhà đầu tư đánh giá cao sự tận tâm, cầu thị, cởi mở và minh bạch thông tin của các đại diện Gemadept.



TIỆC TRI ÂN KHÁCH HÀNG GEMADEPT 2025: “GẮN KẾT ĐỂ VƯƠN XA” – KHẲNG ĐỊNH VỊ THẾ, KIẾN TẠO TƯƠNG LAI

Vừa qua, Tập đoàn Gemadept đã tổ chức trang trọng “Tiệc Tri ân Khách hàng và Đối tác năm 2025” với chủ đề “Gắn kết để vươn xa”. Sự kiện là dịp đặc biệt để Gemadept cùng Quý Khách hàng, Đối tác và các Cơ quan ban ngành nhìn lại hành trình 35 năm đầy tự hào, đồng thời chia sẻ tầm nhìn chiến lược cho chặng đường phát triển bền vững tiếp theo.

Lấy chủ đề “**Gắn kết để vươn xa**” làm kim chỉ nam, Ban Lãnh đạo Tập đoàn khẳng định mỗi bước tiến của Gemadept đều mang đậm dấu ấn của sự đồng hành.

Hướng tới tương lai, Gemadept công bố 04 trụ cột chiến lược để hiện thực hóa khát vọng trường tồn và đóng góp vào sự vươn mình của đất nước:

- Với **Khách hàng**: Tối ưu chuỗi cung ứng, minh bạch dữ liệu và cung cấp giải pháp chuyên sâu giúp nâng cao lợi thế cạnh tranh.
- Với **Đối tác**: Đồng hành đầu tư hạ tầng, công nghệ chuẩn quốc tế và kiến tạo mô hình hợp tác cùng thịnh vượng, bền vững.
- Với **Cơ quan chức năng**: Tuân thủ và đồng hành cùng chiến lược phát triển kinh tế biển, thúc đẩy chuyển đổi số và chuyển đổi xanh quốc gia.
- Với **Cộng đồng**: Thực hiện trách nhiệm xã hội bằng những hành động thiết thực, lan tỏa giá trị tích cực.



THE WAY FORWARD

GEMADEPT CORPORATION

Phòng Quan hệ Nhà đầu tư

Lầu 19, số 6, Lê Thánh Tôn, Phường Sài Gòn, TP.HCM

Email: gmd.irpr@gemadept.com.vn

Website: www.gemadept.com.vn

