

Số: 180 /GMD-2025

TP. Hồ Chí Minh 03 tháng 10 năm 2025

BÁO CÁO
KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN
CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành : **CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT**
2. Tên viết tắt : Không có
3. Địa chỉ trụ sở chính : 2bis-4-6 Lê Thánh Tôn, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
4. Số điện thoại : 028 38 236 236 - Số fax: 028 38 235 236
Website : www.gemadep.com.vn
5. Vốn điều lệ : 4.201.923.090.000 đồng
6. Mã cổ phiếu : GMD
7. Nơi mở tài khoản thanh toán : Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Chi Nhánh TP.HCM
Số hiệu tài khoản : 0071000592567
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0301116791 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 01/11/1993, cấp thay đổi lần thứ 33 ngày 27/08/2025.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

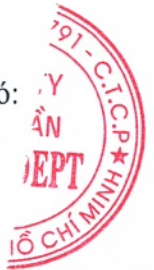
1. Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Gemadep
2. Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành
 - Tổng số cổ phiếu đã phát hành : 420.192.309 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành : 420.192.309 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ : 0 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu phát hành : 6.302.800 cổ phiếu, tương ứng 1,5% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành.



5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng : Các cán bộ, nhân viên có thành tích xuất sắc được mua cổ phiếu theo chương trình ESPP, với điều kiện là số cổ phiếu được mua sẽ bị phong tỏa (hạn chế chuyển nhượng) trong vòng 02 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành, trong năm thứ 03 sẽ giải tỏa 50% số cổ phiếu và trong năm thứ 04 sẽ giải tỏa 50% số cổ phiếu còn lại. Các quyền lợi phát sinh từ số cổ phiếu được mua (nếu có) sẽ không bị hạn chế chuyển nhượng.
6. Giá phát hành : 10.000 đồng/cổ phiếu
7. Ngày kết thúc đợt phát hành : 02/10/2025
8. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu : Dự kiến trong tháng 10 – tháng 11/2025, sau khi Công ty hoàn tất thủ tục đăng ký bổ sung cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (VSDC) và đăng ký niêm yết bổ sung cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HSX).

III. KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

1. Số cổ phiếu đã phân phối: 6.302.800 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu dự kiến phát hành.
2. Số người lao động được phân phối: 101 người.
3. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành (ngày 02/10/2025): 426.495.109 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 426.495.109 cổ phiếu;
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.



IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM

1. Danh sách cán bộ, nhân viên tham gia mua cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty;
2. Văn bản xác nhận của Ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt phát hành.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 10 năm 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THANH BÌNH