



BẢN TIN IR Q2/2025

NỘI DUNG

1. KẾT QUẢ KINH DOANH
2. TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG
3. HDSXKD
4. TIẾN ĐỘ DỰ ÁN
5. HOẠT ĐỘNG DOANH NGHIỆP
6. HOẠT ĐỘNG IR

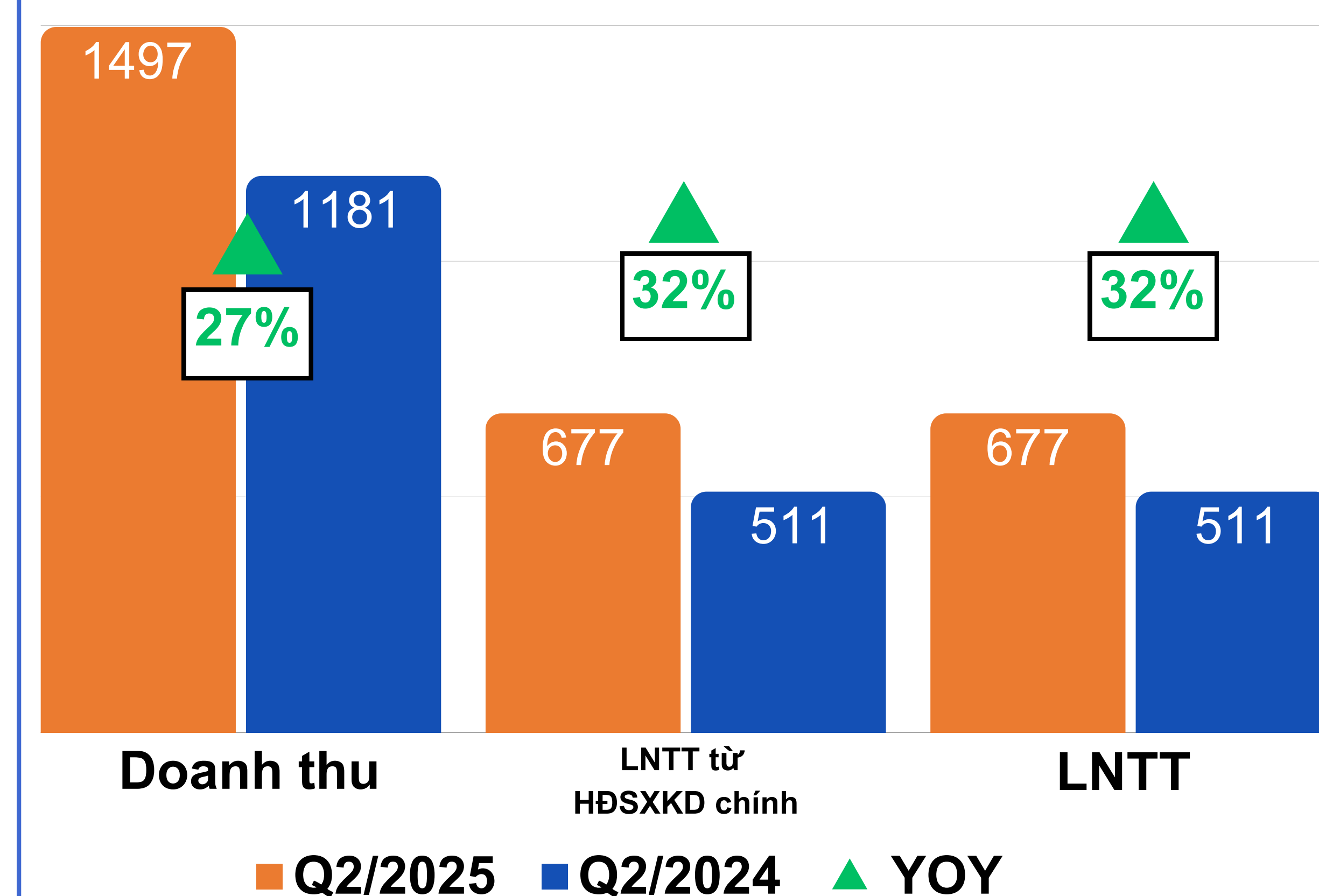


THE WAY FORWARD

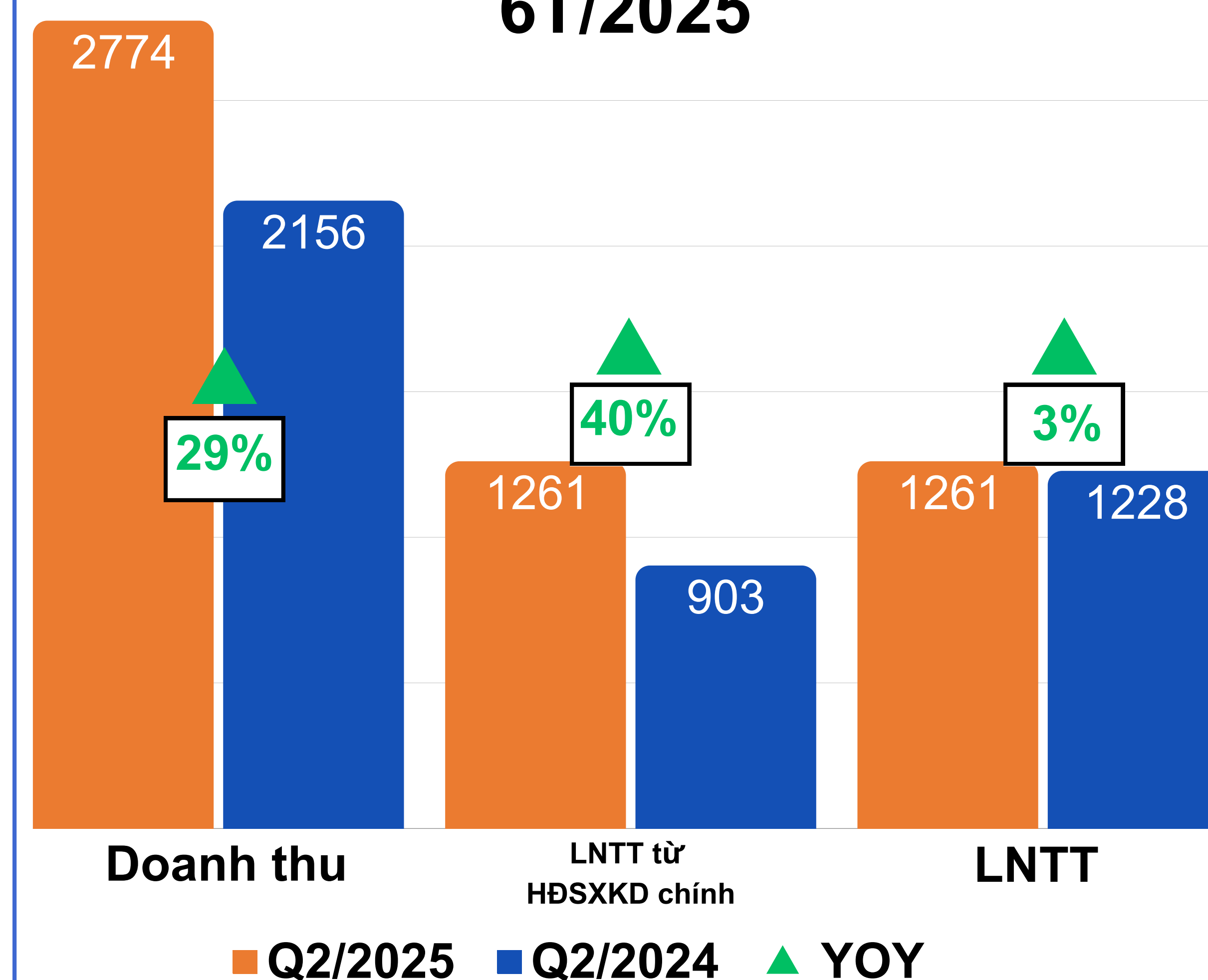


TĂNG TRƯỞNG ẦN TƯỢNG TRONG QUÝ 2 & 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2025

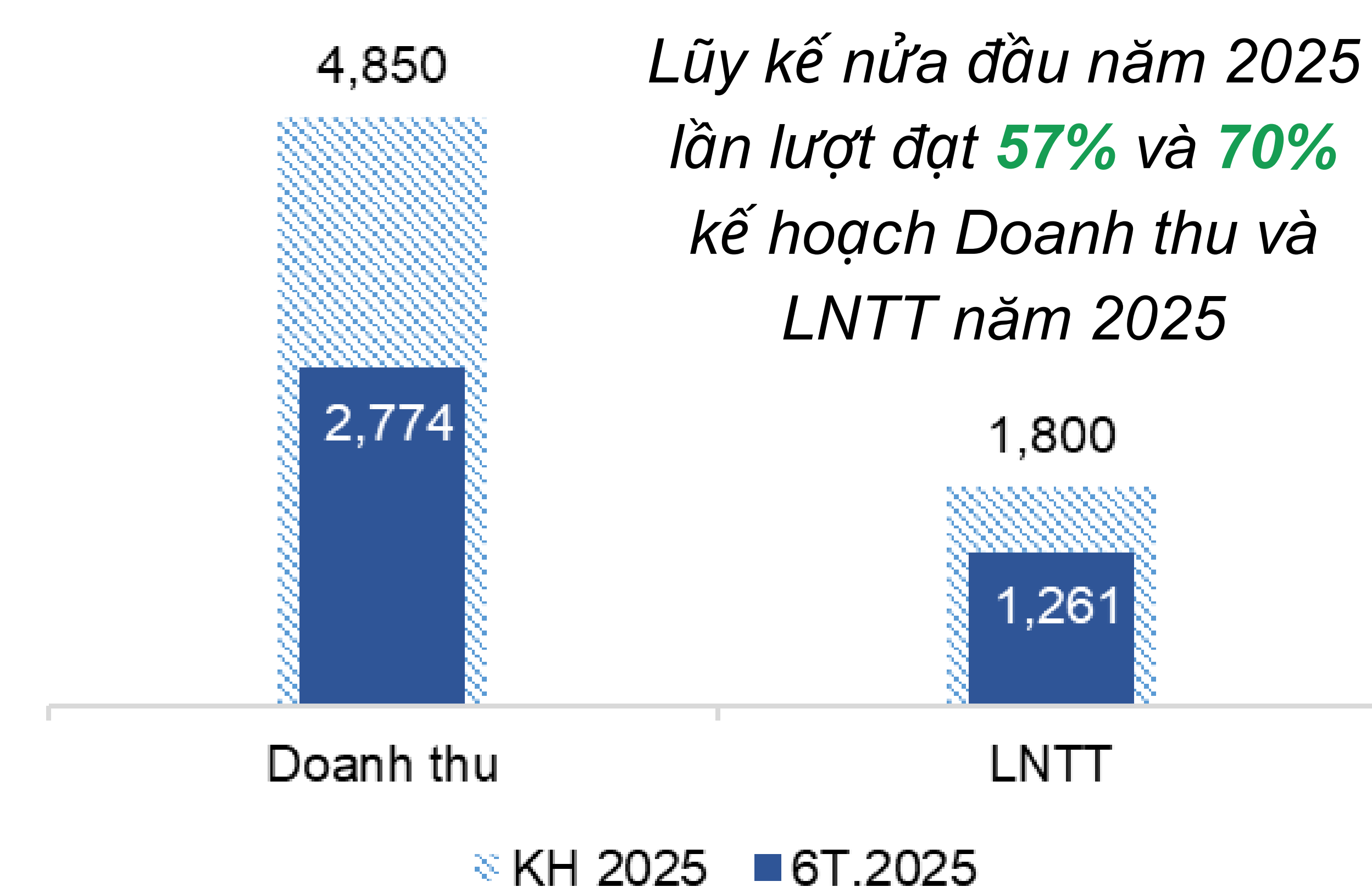
Doanh thu và LNTT trong Q2/2025



Doanh thu và LNTT 6T/2025



% Hoàn thành kế hoạch năm 2025



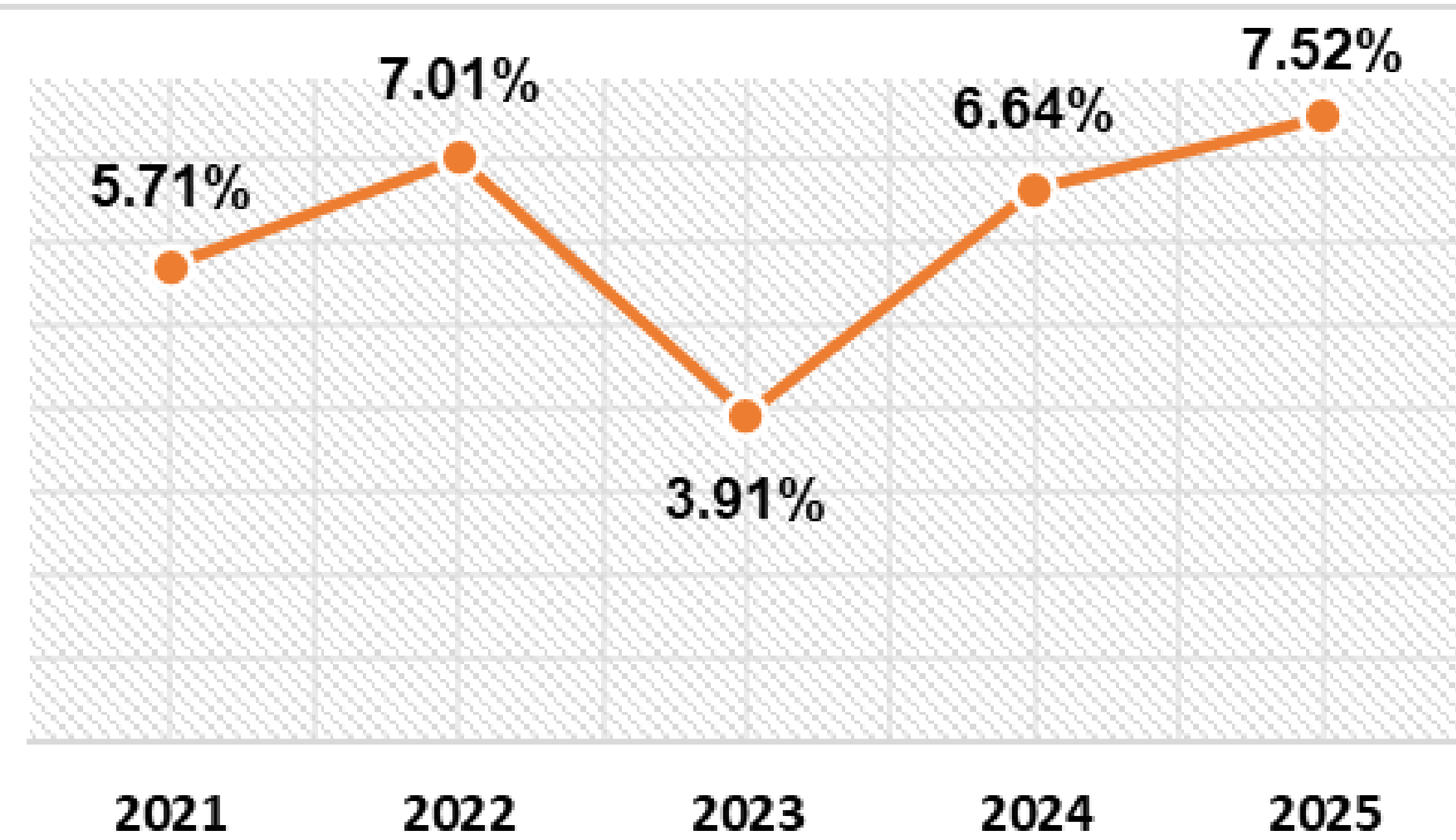
Chỉ số lợi nhuận

Chỉ số	6T/2025	6T/2024
Tỷ suất LN Gộp	44%	44%
Tỷ suất LNTT (*)	45%	42%
Tỷ suất EBITDA (*)	54%	54%

(*) Không bao gồm LN chuyển nhượng vốn



TĂNG TRƯỞNG GDP VIỆT NAM 6TĐN/2025



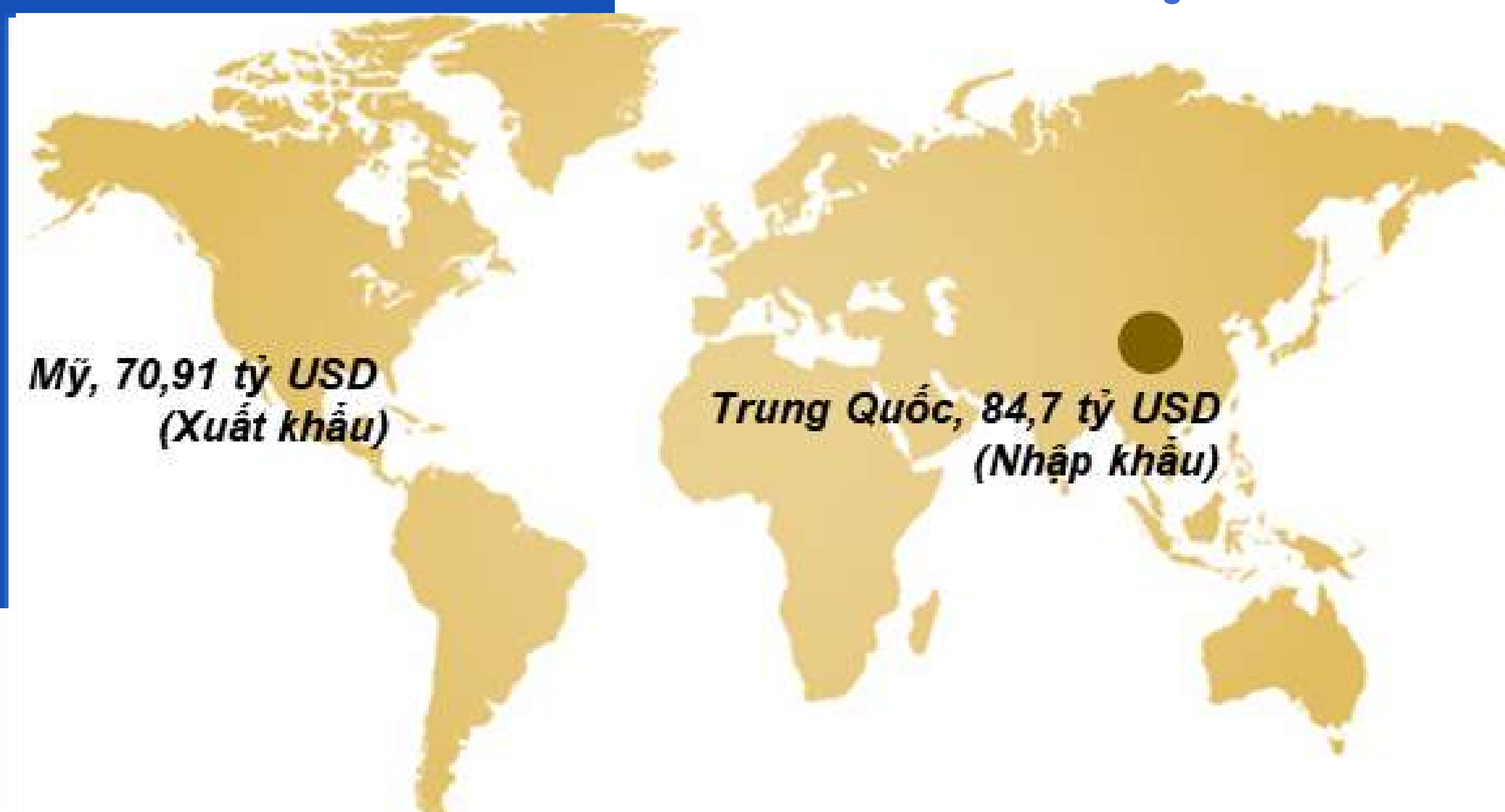
Tốc độ tăng trưởng GDP giai đoạn 2021 – 2025 (%)

Tổng sản phẩm trong nước (GDP) **6TĐN 2025 tăng 7,52%** so với cùng kỳ năm 2024, là mức tăng cao nhất của 6TĐN giai đoạn 2011-2025.

Kinh tế – xã hội 6TĐN 2025 duy trì đà phục hồi tích cực, với nền tảng vĩ mô ổn định và niềm tin thị trường được củng cố nhờ hàng loạt cải cách lớn về tổ chức bộ máy Chính phủ, sắp xếp đơn vị hành chính, phát triển kinh tế tư nhân như NQ 66-NQ/TW, NQ 68-NQ/TW...

Nguồn: Tổng cục Thống kê

XUẤT NHẬP KHẨU HÀNG HÓA



2 thị trường xuất nhập khẩu lớn nhất của Việt Nam 6TĐN/2025

Tổng giá trị xuất nhập khẩu hàng hóa trong đạt **432,03 tỷ USD**, **tăng 16,1%** so với cùng kỳ năm 2024.

212,20 tỷ USD

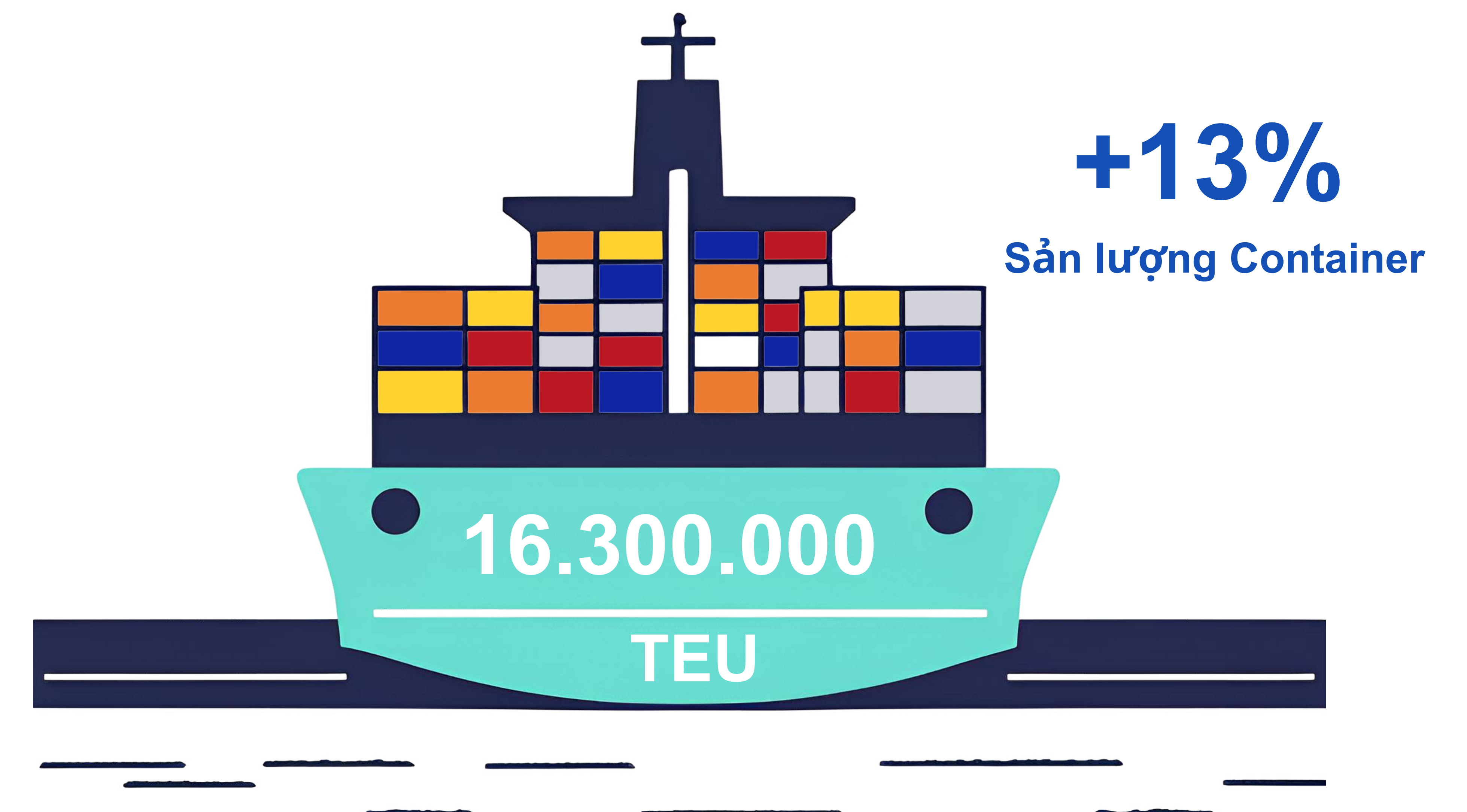
Nhập khẩu
+17,9%

219,83 tỷ USD

Xuất khẩu
+14,4%

Nguồn: Tổng cục Thống kê

SẢN LƯỢNG HÀNG HÓA THÔNG QUA CẢNG BIỂN CẢ NƯỚC 6TĐN/2025



Tổng sản lượng hàng container thông qua cảng biển cả nước ước đạt khoảng 16,3 triệu **TEU**, **tăng 13%** so với cùng kỳ.

Nguồn: Ước tính dựa trên số liệu Cục Hàng hải và Đường thủy Việt Nam



GEMADEPT KHẲNG ĐỊNH VỊ THẾ TIỀN PHONG

Nền kinh tế toàn cầu trong quý 2 năm 2025 diễn biến khó lường, do sự gia tăng các rào cản thương mại, đặc biệt là thuế quan, cùng với căng thẳng địa chính trị lan rộng. Bối cảnh kinh tế vẫn tiềm ẩn nhiều biến động ảnh hưởng đến tâm lý đầu tư, niềm tin kinh doanh và tiêu dùng. Tuy vậy, Kinh tế châu Á tiếp tục ghi nhận mức tăng trưởng tích cực, duy trì tốc độ phát triển trước sức ép thuế quan và địa chính trị. Việt Nam được dự báo sẽ là một trong những nền kinh tế dẫn đầu tăng trưởng trong ASEAN, với mức tăng trưởng cao hơn trung bình của khu vực 1,6-1,8% theo nhận định của ADB, AMRO và WB.

SẢN LƯỢNG HỆ THỐNG CẢNG GEMADEPT Q1/2025

2.400.000
TEU

19%

so với cùng kỳ 2024

THỊ PHẦN CỦA GEMADEPT 6TĐN/2025

19%

743.000
TEU

37%

1.017.000
Tấn

25%

1.637.000
TEU

LĨNH VỰC KHAI THÁC CẢNG

CẢNG NAM ĐÌNH VŨ TIẾP NHẬN LÔ HÀNG MODULE THUỘC GÓI THẦU ME1/MP7



Những ngày cuối tháng 4, hòa cùng với không khí tương bừng của cả nước kỷ niệm 50 năm giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước, cảng Nam Đình Vũ vui mừng tiếp nhận thành công lô hàng module thuộc gói thầu ME1/MP7 đầu tiên xuất khẩu thuộc dự án Nhà máy OCI Kumho Epichlorohydrin.

Đây là dự án quan trọng được đặt tại KCN Samalaju, Malaysia với nhà thầu EPC SGC E&C và nhà thầu thi công Bumhan Việt Nam.

Với kinh nghiệm tổ chức khai thác cho các tàu hàng dự án trước đó, cảng Nam Đình Vũ đã tiếp nhận thành công chuyển tàu chở các kiện module với tổng trọng lượng hơn 1000 tấn, xếp dỡ an toàn và tiến hành xuất khẩu theo đúng tiến độ và yêu cầu khách hàng đề ra.

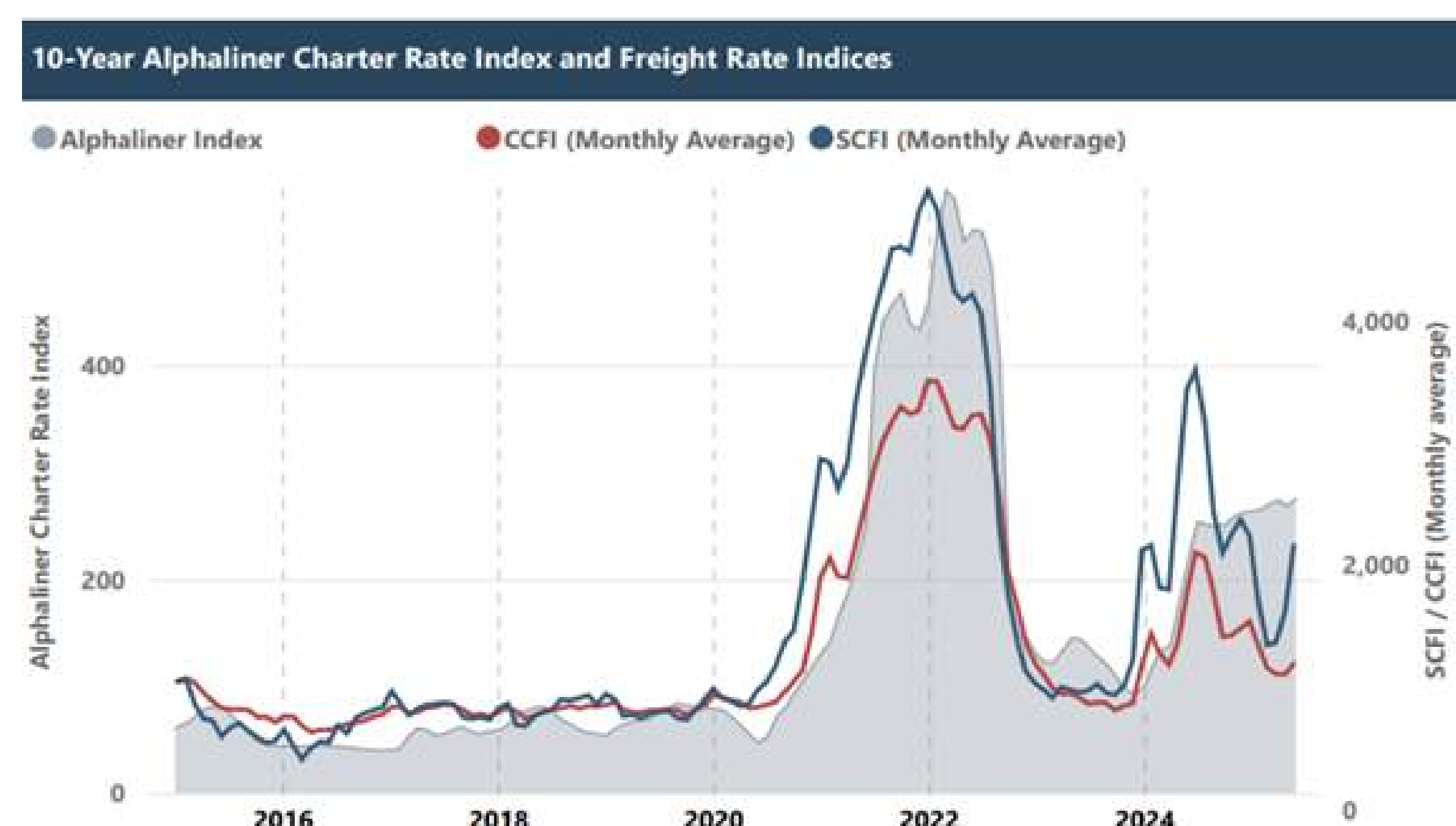
CẢNG GEMALINK ĐƯỢC CẤP PHÉP TIẾP NHẬN TÀU CONTAINER HƠN 230.000 DWT

Cảng nước sâu Gemalink (thuộc Hệ sinh thái Cảng – Logistics của Gemadept) vinh dự được Bộ Xây dựng chấp thuận cho tiếp nhận tàu container có trọng tải lên đến 232.494,5 DWT theo Quyết định số 6183/BXD – KCHT ngày 02 tháng 07 năm 2025.

Điều này một lần nữa khẳng định năng lực và minh chứng cho những nỗ lực không ngừng của Cảng Gemalink nói riêng và Gemadept nói chung trong sứ mệnh đồng hành, thúc đẩy sự phát triển của ngành Hàng hải quốc gia. Nỗ lực kiến tạo Cảng nước sâu quy mô, hiệu quả hàng đầu khu vực.

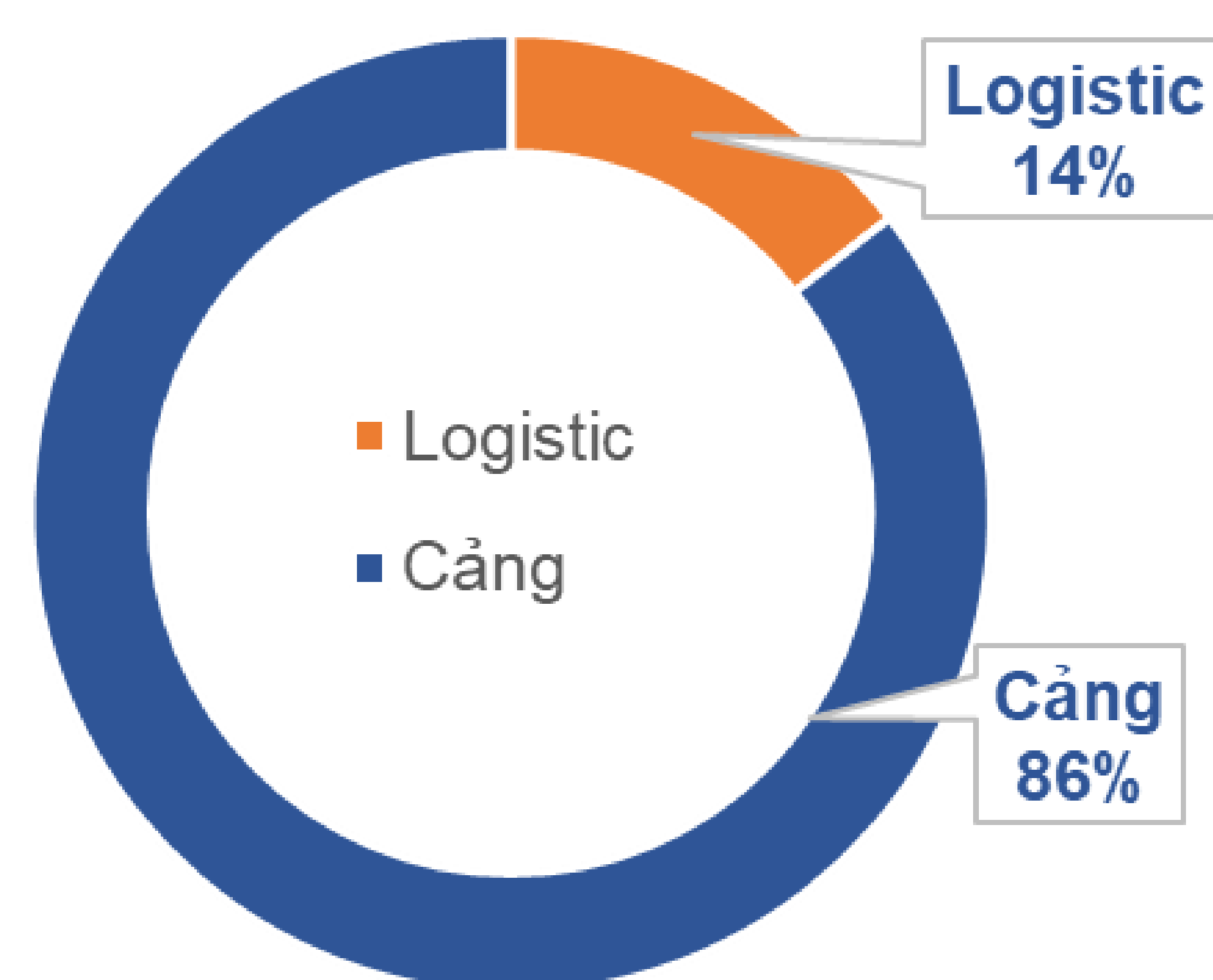


THỊ TRƯỜNG CHUNG



- Thị trường thương mại toàn cầu ít bị ảnh hưởng bởi thuế quan, sản lượng vận tải container tăng 4-6% so với 2024. Các nền kinh tế linh hoạt ứng phó bằng cách tăng xuất nhập khẩu và đa dạng hóa chuỗi cung ứng. Công suất tàu ổn định ở mức cao (85-90%), tỷ lệ hủy chuyến cuối quý 2 giảm kỷ lục còn 6-7%.
- Giá cước vận chuyển biến động mạnh vào đầu quý 2, đạt đỉnh 2 tuần đầu tháng 6 do lượng hàng mới trên tuyến xuyên Thái Bình Dương tăng. Công suất vận tải từ Châu Á đến Hoa Kỳ đạt hơn 560.000 TEU/tuần trong tháng 6.
- Nguồn cung tàu ổn định, sức chở toàn cầu tăng 8,9% (từ 30 triệu lên 32,1 triệu TEU) trong 12 tháng. Tháng 5 đã giao hơn 520.000 TEU container mới, lũy kế 5TĐN 2025 đạt hơn 2,3 triệu TEU, giúp chuỗi cung ứng thông suốt dù có chậm trễ trả container rỗng từ Châu Âu và Bắc Mỹ.

HOẠT ĐỘNG LOGISTICS CỦA GEMADEPT



Đóng góp Lợi nhuận 6TĐN/2025

Lĩnh vực khai thác Cảng đóng góp **86%**, lĩnh vực Logistics và Shipping đóng góp khoảng **14%** vào **LNTT từ hoạt động sản xuất kinh doanh chính** của Gemadept.

- Gemadept chú trọng nâng cao chất lượng dịch vụ, tối ưu chi phí, đa dạng hóa nguồn hàng nhằm cung cấp giải pháp tốt nhất cho khách hàng. Công ty cũng đẩy mạnh phát triển khách hàng mới và củng cố quan hệ với khách hàng hiện hữu.

CÔNG NGHỆ - INTELLIGENT 6-SIDED SCANNERS (ITS)

Trong Logistics, hệ thống tự động tiên tiến (ITS) giúp thu thập thông tin sáu mặt của kiện hàng/vật phẩm trên băng chuyền. Nhờ cảm biến và công nghệ quang học, ITS xử lý trọng lượng, kích thước và mã vạch của từng kiện hàng chỉ trong 1 giây, sử dụng camera độ phân giải cao và AI để nhận dạng chính xác. Nhờ khả năng quét đa diện, ITS loại bỏ nhu cầu sắp xếp thủ công, giúp tăng 40% năng suất vận hành và rút ngắn 35% thời gian kiểm tra. Hệ thống được thiết kế để xử lý khối lượng lớn bưu kiện ở tốc độ cao, đồng thời tích hợp các nguồn sáng chuyên dụng và có thiết kế mô-đun linh hoạt.

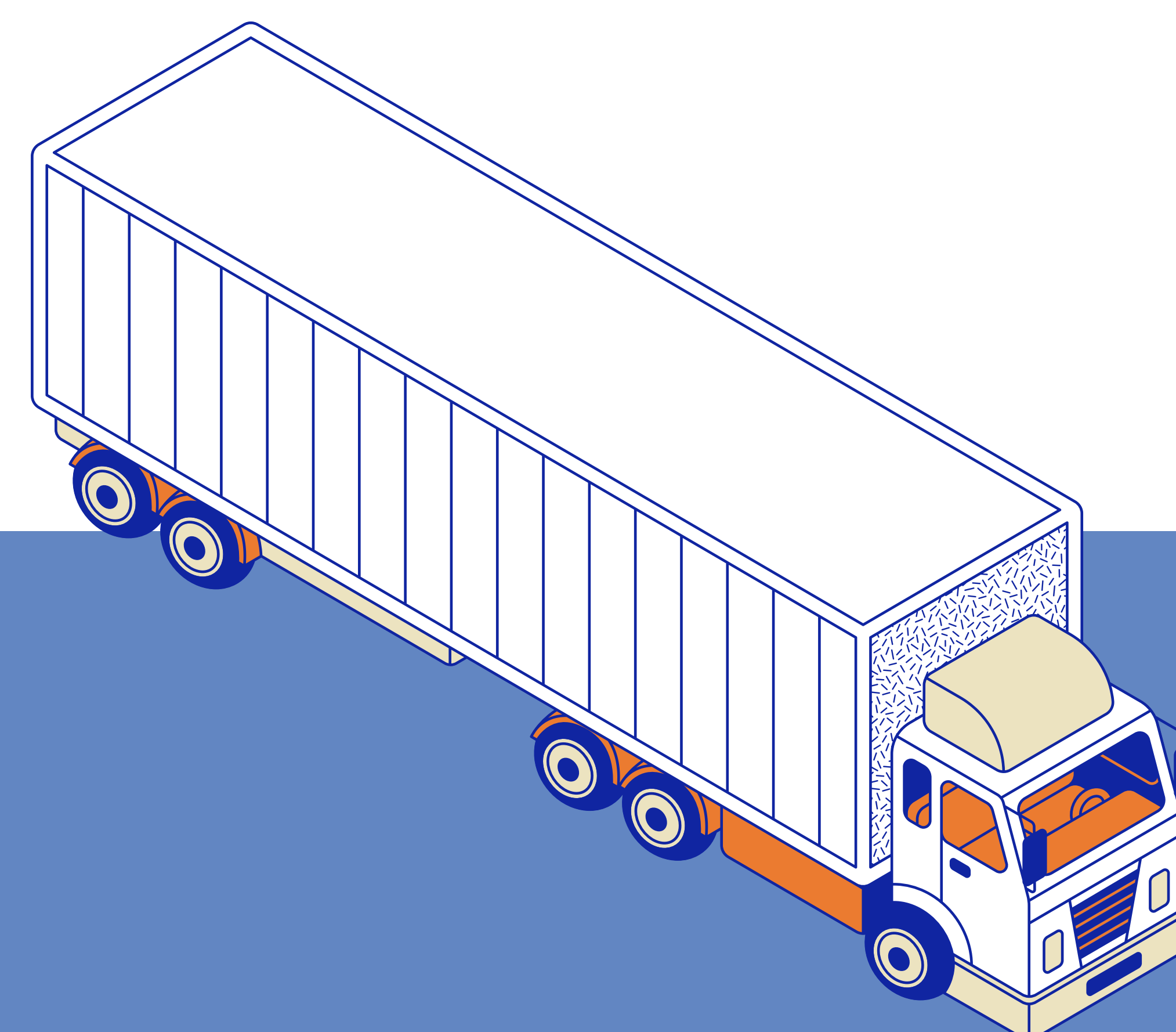
ITS được ứng dụng rộng rãi trong các trung tâm thương mại điện tử, dịch vụ bưu chính, kho bãi và hệ thống xử lý hành lý, trở thành nền tảng cốt lõi cho hoạt động hậu cần tự động hiện đại. Đặc biệt, CJ Gemadept Logistics sẵn sàng ứng dụng những công nghệ tiên tiến nhất từ CJ Logistics Hàn Quốc để nâng tầm chuỗi cung ứng tại Việt Nam.

CJ GEMADEPT LOGISTICS - HẬU PHƯƠNG VỮNG CHẮC CHO CHUỖI CUNG ỨNG SỮA SẠCH



CJ Gemadept Logistics tự hào là đối tác cung cấp dịch vụ kho bãi chính cho TH True Milk, với hệ thống Trung tâm phân phối Mega DC hiện đại tại khu vực phía Nam – nơi kiểm soát nhiệt độ, luân chuyển hàng hóa và phân phối sản phẩm sữa TH đi toàn quốc một cách hiệu quả và chính xác.

CJ Gemadept Logistics, với hơn 20 năm kinh nghiệm và hệ thống kho đạt chuẩn quốc tế, đóng vai trò quan trọng trong việc đảm bảo chất lượng sữa TH True Milk đến tay người tiêu dùng. Đây không chỉ là nhà cung cấp dịch vụ mà còn là một phần không thể thiếu trong chuỗi cung ứng của TH True Milk.





GEMALINK INT'L PORT

CẢNG GEMALINK GIAI ĐOẠN 2

Cảng Gemalink đang trong giai đoạn hoàn tất các thủ tục để triển khai xây dựng giai đoạn 2A, dự kiến khởi công vào Quý IV/2025 và đi vào khai thác đầu năm 2027, nâng tổng công suất lên 3 triệu TEUs/năm và tăng khả năng tiếp nhận tàu mẹ siêu trọng tải.

Việc mở rộng Gemalink được triển khai theo từng giai đoạn (2A và 2B) phù hợp với tốc độ tăng trưởng của thị trường và nhu cầu của các hãng tàu đối tác, hướng đến mục tiêu trở thành trung tâm trung chuyển quốc tế hàng đầu khu vực.

GĐ 1 của Gemalink được khai trương vào năm 2021 và nằm trong số 19 cảng hàng đầu thế giới có khả năng tiếp nhận các siêu tàu **lên đến 250.000 DWT**.

GĐ 2 của Cảng Gemalink sẽ được vận hành từ **2027-2028**.



Tổng công suất toàn bộ dự án: **3 triệu TEU**



NAM ĐỊNH VU PORT

CẢNG NAM ĐÌNH VŨ GIAI ĐOẠN 3

Nam Đình Vũ giai đoạn 3 có tổng vốn đầu tư tương đương 2.800 tỷ đồng. Tổng công suất của cụm cảng Nam Đình Vũ đạt gần 2 triệu TEU/năm. Với lợi thế từ việc nâng cấp luồng Kênh Hà Nam, cảng có thể tiếp nhận tàu trọng tải đến 50.000 DWT, tiếp tục giữ vững vị thế là cụm cảng sông quy mô lớn nhất miền Bắc.

Cảng Nam Đình Vũ giai đoạn 1 và 2 hiện đang hoạt động **tối đa công suất**, sản lượng bình quân > 100.000 TEU/tháng.

GĐ 3 của cảng Nam Đình Vũ sẽ được vận hành từ **Q4/2025**.



Tổng công suất toàn bộ dự án: **2 triệu TEU**

GEMADEPT VÀ CMA CGM HỢP TÁC VẬN TẢI XANH

Ngày 27/05 vừa qua, Công ty Cổ phần Gemadept (Gemadept) và Tập đoàn CMA CGM (Pháp) – một trong ba tập đoàn hàng hải lớn nhất thế giới, đã chính thức ký kết thỏa thuận hợp tác thành lập liên doanh cung cấp giải pháp vận tải bằng sà lan chở

container chạy 100% bằng điện đầu tiên tại Việt Nam. Đây là một bước tiến chiến lược quan trọng, phát huy mối quan hệ hợp tác lâu dài, đồng hành và phát triển giữa hai đối tác hàng đầu.

Sự kiện không chỉ mở ra một chương mới trong cam kết phát triển Logistics Xanh mà còn khẳng định vai trò tiên phong của Gemadept trong cuộc cách mạng này, góp phần nâng cao hiệu quả vận tải nội địa. Sáng kiến đồng thời là một biểu tượng cho cam kết mạnh mẽ với sự phát triển bền vững và khả năng hội nhập, vươn tầm quốc tế của doanh nghiệp Việt.

GEMADEPT ĐƯỢC VINH DANH TRONG DANH SÁCH ĐỀ CỬ IR AWARDS 2025

Ngày 25/07/2025, Chương trình IR Awards 2025 chính thức công bố danh sách Đề cử IR Awards 2025, gồm những doanh nghiệp niêm yết tiêu biểu nhất trên thị trường chứng khoán Việt Nam. Đây là các đại diện xuất sắc trong minh bạch thông tin và thực hành hoạt động IR, được lựa chọn kỹ lưỡng để bước vào vòng Bình chọn IR Awards 2025, diễn ra trong tháng 8 tới.

Công ty Cổ phần Gemadept (HOSE: GMD) tự hào được bình chọn trong **Top 10 Doanh nghiệp niêm yết nhóm Vốn hóa lớn Phi tài chính (Non-Finance-Large Cap) có Hoạt động Quan hệ Nhà đầu tư (IR) tốt nhất năm 2025** trong khuôn khổ chương trình IR Awards 2025 do Vietstock phối hợp cùng Hiệp hội các nhà Quản trị tài chính Việt Nam (VAFE) và Tạp chí điện tử Tài chính & Cuộc sống (FiLi) tổ chức.

Đối với Gemadept, Công ty luôn xem Quan hệ Nhà đầu tư là một trụ cột chiến lược nhằm xây dựng Niềm tin vững chắc và duy trì sự đối thoại cởi mở, minh bạch với cổ đông và cộng đồng đầu tư. Vinh dự này, đặc biệt ý nghĩa trong dịp kỷ niệm 25 năm của thị trường, kỷ niệm 35 năm thành lập của Gemadept, cũng chính là động lực để Gemadept tiếp tục phát huy hiệu quả hoạt động IR, góp phần vào sự phát triển chung và minh bạch của thị trường vốn Việt Nam.



The Asset Triple A Awards là một trong những hệ thống giải thưởng tài chính uy tín và lâu đời nhất tại châu Á, được tổ chức bởi The Asset Publishing and Research Ltd., nhà xuất bản của tạp chí tài chính The Asset.

Hướng tới tương lai, Gemadept đặt mục tiêu trở thành doanh nghiệp dẫn đầu về quy mô và hiệu quả kinh doanh, đồng thời là hình mẫu tiên phong truyền cảm hứng cho sự phát triển bền vững trong ngành Hàng hải và Logistics khu vực.

GEMADEPT ĐƯỢC VINH DANH TẠI GIẢI THƯỞNG QUỐC TẾ THE ASSET TRIPLE A: KHẲNG ĐỊNH TẦM NHÌN VÀ CAM KẾT PHÁT TRIỂN BỀN VỮNG

Công ty Cổ phần Gemadept (HOSE: GMD) vừa được vinh danh tại Giải thưởng danh giá The Asset Triple A Treasurise Awards 2025 với hạng mục Giải pháp ESG xuất sắc (ESG Solutions).





TỔ CHỨC THÀNH CÔNG ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2025

Trong Quý 2/2025, Gemadept đã tổ chức thành công Đại hội đồng Cổ đông thường niên với sự tham dự của các cổ đông đại diện 91,3% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết. Đây là một trong những sự kiện IR trọng yếu, thể hiện tinh thần minh bạch, đối thoại cởi mở và cam kết đồng hành cùng cổ đông trong suốt hành trình phát triển của Công ty.

Tại Đại hội, Ban Lãnh đạo đã trình bày rõ ràng các định hướng chiến lược, kế hoạch đầu tư, tiến độ các dự án trọng điểm và kết quả triển khai thực tế trong thời gian qua. Đồng thời, Công ty cũng chia sẻ các mục tiêu dài hạn về phát triển bền vững, chuyển đổi số và nâng cao năng lực cạnh tranh trong bối cảnh ngành logistics đang chuyển mình mạnh mẽ.

Việc tổ chức thành công Đại hội đồng Cổ đông không chỉ đảm bảo nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định, mà còn là dịp để Gemadept củng cố niềm tin của các cổ đông, nâng cao hiệu quả truyền thông, chuẩn mực quản trị doanh nghiệp. Đây cũng là một mắt xích quan trọng trong chiến lược IR chủ động, chuyên nghiệp, hướng đến tăng trưởng bền vững và gia tăng giá trị cổ đông trong dài hạn.

GEMADEPT TIẾP TỤC THU HÚT SỰ CHÚ Ý TỪ CÁC NHÀ ĐẦU TƯ

Trong quý 2/2025, Gemadept đã tích cực mở rộng kết nối với cộng đồng nhà đầu tư thông qua việc tham gia các sự kiện lớn trong và ngoài nước do Maybank, HSC, v.v. tổ chức. Những nỗ lực này đã giúp Gemadept tiếp tục thu hút sự quan tâm lớn từ các cổ đông và nhà đầu tư.

Việc tham gia sự kiện Nhà đầu tư không chỉ góp phần khẳng định vị thế tiên phong của Gemadept trong ngành, mà còn là cơ hội quan trọng để tăng cường sự hiện diện tại thị trường tài chính quốc tế, nâng cao uy tín thương hiệu và thu hút sự quan tâm từ các quỹ đầu tư dài hạn, đặc biệt trong bối cảnh Việt Nam ngày càng giữ vai trò then chốt trong chuỗi cung ứng toàn cầu và là điểm đến đầu tư hấp dẫn.



HỘI THẢO TRỰC TUYẾN CONNECTING TO CUSTOMERS TỔ CHỨC NGÀY 24/04/2025



SỰ KIỆN EMERGING VIETNAM TỔ CHỨC TẠI ANH NGÀY 06-07/05/2025



SỰ KIỆN EMERGING VIETNAM TỔ CHỨC TẠI HCM NGÀY 19/06/2025



SỰ KIỆN INVEST ASEAN TẠI MALAYSIA TỔ CHỨC NGÀY 01-02/07/2025



THE WAY FORWARD

GEMADEPT CORPORATION

Phòng Quan hệ Nhà đầu tư

Lầu 19, số 6, Lê Thánh Tôn, Phường Sài Gòn, TP.HCM

Email: ir@gemadept.com.vn

Website: www.gemadept.com.vn

