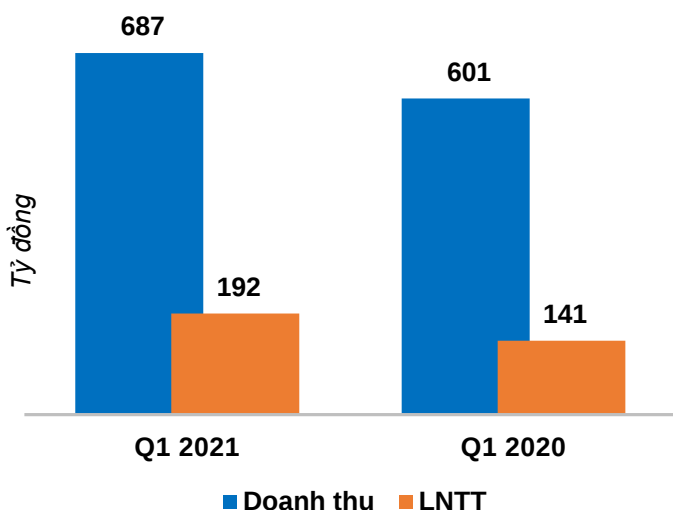


BẢN TIN NHÀ ĐẦU TƯ

Q1/2021



KẾT QUẢ KINH DOANH CỦA GEMADEPT TRONG Q1/2021

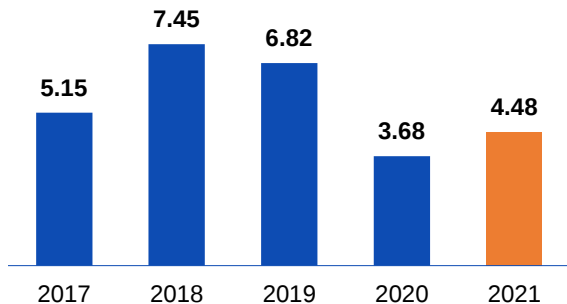


	Q1 2021	Q1 2020
Tỷ suất LN Gộp	38%	40%
Tỷ suất LNTT	28%	23%
Tỷ suất EBITDA	46%	47%

	Q1 2021	YOY
Doanh thu	687	14%
LNTT	192	36%

TỔNG QUAN THỊ TRƯỜNG Q1/2021

TĂNG TRƯỞNG GDP QUÝ 1

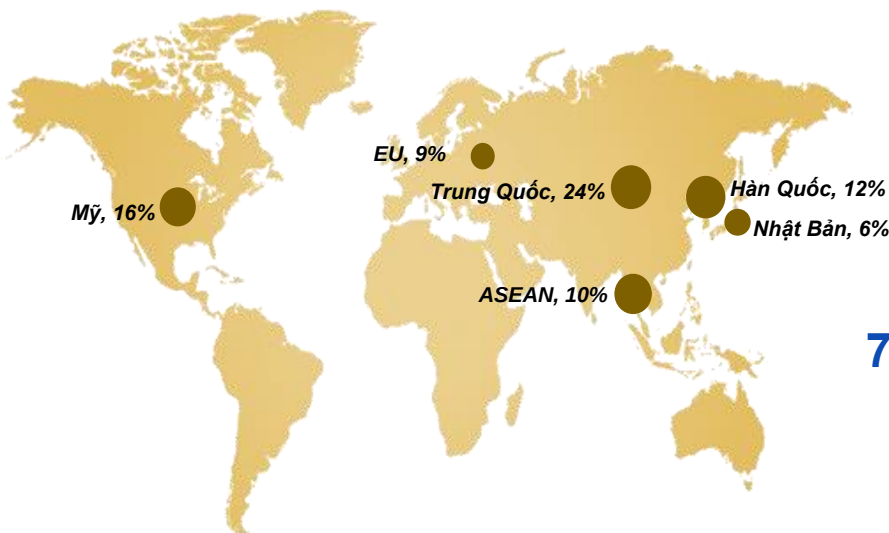


Tốc độ tăng trưởng GDP quý I
giai đoạn 2017 – 2021 (%)

Tổng sản phẩm trong nước (GDP) quý I/2021 ước tính **tăng 4.48%** so với cùng kỳ năm trước, cao hơn tốc độ tăng 3,68% của quý 1/2020, cho thấy sự thích nghi, khả năng chống chịu và xu thế phục hồi của nền kinh tế đất nước ngày càng gia tăng.

Nguồn: Tổng cục thống kê

TÌNH HÌNH XUẤT NHẬP KHẨU HÀNG HÓA



Tổng giá trị xuất nhập khẩu hàng hóa trong quý 1/2021 đạt **153,96 tỷ USD**, tăng trưởng 25.4% so với cùng kỳ 2020.

Nguồn: Tổng cục thống kê

75.6 tỷ USD

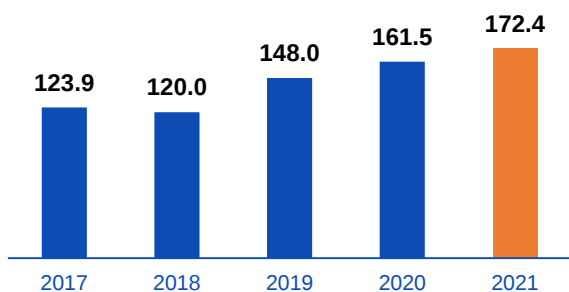
Nhập khẩu
+ 27%

78.4 tỷ USD

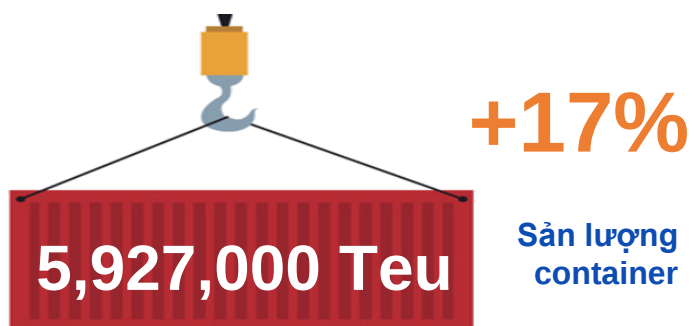
Xuất khẩu
+24%

Tỷ trọng các thị trường xuất nhập khẩu chính của Việt Nam

HÀNG HÓA THÔNG QUA CẢNG BIỂN CẢ NƯỚC



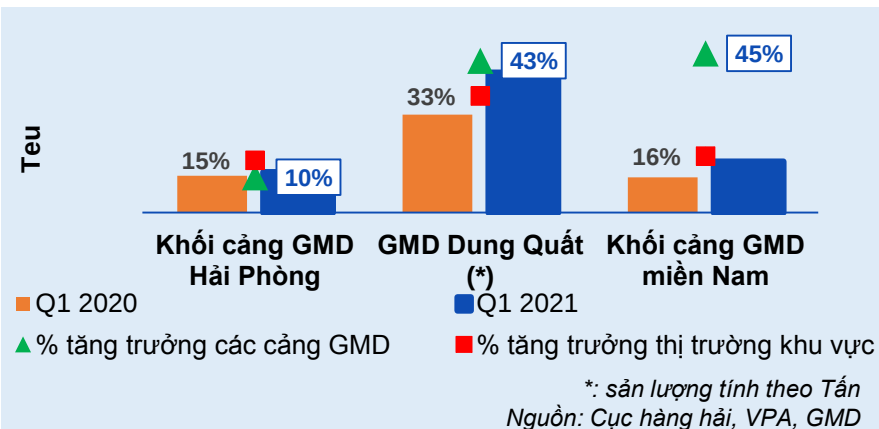
Tổng sản lượng hàng hóa qua cảng biển cả nước quý I giai đoạn 2017 – 2021 (triệu tấn)



Tổng khối lượng hàng hóa thông qua cảng biển cả nước quý 1/2021 đạt **172,45 triệu tấn, tăng 7%** so với cùng kỳ năm 2020. Riêng hàng container ghi nhận mức tăng trưởng 17%, là mức tăng trưởng khá cao trong những năm gần đây.

Nguồn: Cục Hàng hải Việt Nam

HỆ THỐNG CẢNG GEMADEPT RA QUÂN ĐẦU NĂM MỚI ĐẦY HỨNG KHỞI

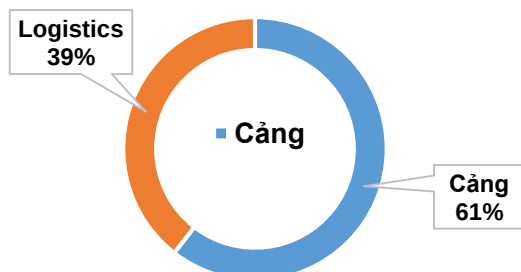


- Các cảng khu vực miền Nam đóng góp 57% và 41% lần lượt vào tổng doanh thu và LNTT Q1/2021 của toàn khối cảng. Sản lượng khối cảng miền Nam tăng 46% so với cùng kỳ năm ngoái. Doanh thu chỉ tăng 12% nhưng LNTT tăng 20%.
- Tại Hải Phòng, các cảng của GMD đóng góp 37% vào doanh thu khối cảng và 46% vào lợi nhuận trước thuế khối cảng trong Q1/2021. Sản lượng của khối cảng miền Bắc tăng 17% so với cùng kỳ năm ngoái. Doanh thu tăng 15% và LNTT tăng mạnh mẽ 60% so với cùng kỳ.
- Đáng chú ý, 3 tháng đầu năm 2021, hệ thống cảng của Gemadept đón nhận nhiều tin vui khởi đầu cho năm mới:
 - ✓ **19/01/2021:** Cảng nước sâu Gemalink chính thức đón chuyển tàu thương mại đầu tiên. Chuyển tàu thương mại đầu tiên cập cảng Gemalink thuộc tuyến JAX trên hải trình kết nối giữa châu Á với Mỹ. Siêu tàu này của Hãng tàu CMA – CGM có tải trọng 165.375 DWT, chiều dài 365,5 m và sản lượng container xếp/dỡ đạt gần 8.500 Teu.
 - ✓ **20/03/2021:** Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc cùng Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình và đoàn lãnh đạo một số bộ, ngành, địa phương đã đến thị sát hệ thống hệ thống cảng nước sâu Cái Mép - Thị Vải, trong đó có cảng Gemalink - cảng nước sâu lớn nhất Việt Nam, đồng thời là một trong 19 cảng lớn của thế giới đón được thể hệ siêu tàu lớn nhất hiện nay lên đến 200.000 DWT.



LOGISTICS BỨT PHÁ MẠNH MẼ VỚI LNST TĂNG 61%

LNTT từ HĐSXKD thông thường
Q1/2021



Tính trong Q1/2021:

- Lĩnh vực Logistics và Shipping đóng góp khoảng 39% vào LNTT từ hoạt động sản xuất kinh doanh thông thường

- Lĩnh vực Logistics ghi nhận phần lợi nhuận sau thuế tăng 61% so với cùng kỳ năm 2020.** Các kết quả có được do đơn vị tập trung tìm mọi cách tối đa hóa hiệu suất sử dụng kho (hiệu suất sử dụng kho trung bình hơn 80%), bên cạnh đó, việc không ngừng đa dạng hóa các loại hình dịch vụ mới cũng là một yếu tố đẩy mạnh hiệu quả kinh doanh. Song song đó, **lĩnh vực Shipping có sự trở lại ấn tượng với phần lợi nhuận sau thuế tăng trưởng tới 195% so với cùng kỳ.** Thành công đến từ sự hồi phục trong nhu cầu hàng hóa tính từ giai đoạn cuối năm 2020, bên cạnh đó, xu hướng tăng giá cước của thị trường cũng là một điểm thuận lợi để đơn vị có thể tận dụng tối đa trong những tháng đầu năm mới.

- Các hoạt động Logistics nổi bật trong Q1/2021:**

- Ngày 15-1, Công ty cổ phần Dịch vụ Hàng hóa Sài Gòn và đối tác là Công ty Năng lượng Copper Mountain Energy (CME) đã long trọng tổ chức Lễ khánh thành hệ thống điện mặt trời áp mái tại Nhà ga hàng hóa Hàng không SCSC với công suất lắp đặt 1,1 MWp trên tổng diện tích hơn 7,500 m². Đây là công trình điện năng lượng tái tạo đầu tiên được triển khai lắp đặt trong hệ thống sân bay Việt Nam và lớn nhất tại khu vực nội đô TP.HCM.
- Tiếp nối tin vui từ SCSC, ngày 18/01/2021, tại KCN Sông Hậu, tỉnh Hậu Giang, CJ-Gemadep Logistics đã tổ chức lễ hoàn công nhà máy sử dụng nguồn điện năng lượng mặt trời trên mái nhà kho đông lạnh của CJ Gemadep (kho lạnh Mekong Logistics). Mekong Logistics tự hào trở thành kho điện lạnh được lắp tấm năng lượng mặt trời lớn nhất Đông Nam Á.



GEMALINK - ĐỘNG LỰC TĂNG TRƯỞNG

2010

Khởi công

2012

Tạm dừng
do khủng
hoảng TC-
KT toàn cầu

2019

Tái khởi động



07 2020

Đón 2 dàn cầu STS đầu tiên



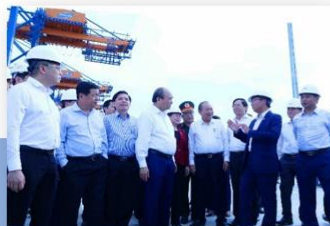
01 2021

Đón chuyển tàu thương mại
đầu tiên (165.375 DWT)



12 2020

Hoàn thành vận hành thử nghiệm



03 2021

Thủ Tướng Nguyễn Xuân Phúc
thăm và làm việc tại Gemalink

- Nằm trong các cảng thuộc cụm cảng Cái Mép - Thị Vải, Cảng Gemalink có công suất lớn nhất nước với 2,5 triệu TEUs, chính thức đi vào hoạt động từ tháng 01/2021, đón tàu vào khai thác chuyển đầu tiên.
- Tổng vốn đầu tư của Cảng Gemalink là 520 triệu USD, chia làm hai giai đoạn, giai đoạn 1 đã hoàn thành với tổng vốn 330 triệu USD. Cảng dự kiến sẽ làm Lễ khai trương vào tháng 6/2021 và sẽ khai thác ít nhất 80% công suất thiết kế ngay trong năm 2021, tiến tới khai thác 100% công suất 1,5 triệu TEU của giai đoạn 1 từ năm 2022.
- Hiện nay Gemalink gần như hoàn tất quá trình xây dựng để nhanh chóng triển khai vận hành chính thức. Dự kiến trong Quý 2, Gemalink sẽ chính thức khai trương. Với tiềm năng và năng lực của Cảng Gemalink, năm 2021 Cảng sẽ đạt kết quả khả quan.
- Căn cứ vào sản lượng XNK hàng hóa thông qua cụm cảng CM-TV liên tục tăng cao trong những năm gần đây, đặc biệt trong thời gian tới dưới tác động của các FTA cũng như việc tái định vị sản xuất sang VN và các nước ASEAN, đồng thời căn cứ vào nhu cầu thực tế của các hãng tàu đối tác, GMD có kế hoạch triển khai tiếp giai đoạn 2 của Cảng Gemalink ngay trong năm 2021. Song song đó Công ty tiếp tục triển khai giai đoạn 2 của Cảng Nam Đình Vũ tại Hải Phòng.

GEMALINK CHÀO ĐÓN CHUYỂN THĂM CỦA THỦ TƯỚNG NGUYỄN XUÂN PHÚC



Vào ngày 20/03/2021, GMD vinh dự đón Thủ tướng Nguyễn Xuân Phúc cùng các lãnh đạo cao cấp đến thị sát và làm việc tại Cảng Gemalink

Ban lãnh đạo GMD đã báo cáo Thủ tướng tình hình hoạt động của Cảng kể từ khi đón chuyển tàu đầu tiên vào tháng 01/2021, nêu bật kế hoạch khai thác tối đa công suất Cảng Gemalink ngay trong những năm đầu, đồng thời

trình bày kế hoạch thực hiện giai đoạn 2 của Cảng, nâng khả năng tiếp nhận tàu tải trọng lên đến 250.000 DWT ra vào an toàn, góp phần giảm chi phí Logistics và thúc đẩy giao thương của Việt Nam. Tại buổi thị sát, Thủ tướng đã có những quyết định chủ trương tầm chiến lược trong việc phát triển tài nguyên cụm cảng khu vực Cái Mép – Thị Vải, trong đó có vai trò quan trọng của Cảng Gemalink.

Những chủ trương của Chính phủ sẽ mở ra cho Cảng Gemalink nói riêng và cụm cảng CM-TV nói chung thêm nhiều cơ hội phát triển. Gemalink tiếp tục nâng cao năng lực khai thác, gia tăng số lượng tàu khai thác, thúc đẩy sự luân chuyển hàng hóa xuất nhập khẩu để xứng đáng với vai trò là nhà khai thác cảng nước sâu lớn nhất cả nước và một trong Top 19 cảng nước sâu của thế giới có khả năng đón các siêu tàu, góp phần vào sự phát triển của nền kinh tế nước nhà.

ĐẶT THÊM HAI CẢN CẦU STS KHÔNG LÒ CHO CẢNG GEMALINK

Vào ngày 30 tháng 3, đại diện Cảng Gemalink và Công ty TNHH Công nghiệp nặng Doosan Việt Nam (Doosan Vina), đã ký kết hợp đồng sản xuất thêm hai cầu bờ STS (Ship-to-shore) siêu trường siêu trọng để trang bị cho Cảng với công suất lớn nhất Việt Nam hiện nay.

Hiện nay, cảng Gemalink đã được trang bị sáu cầu STS do Doosan Vina sản xuất, lắp đặt trong năm 2020, 18 cầu



RTG và vừa qua đã đặt thêm hai cầu STS để phục vụ cho giai đoạn I.

Mỗi cầu trục có chiều cao 93m, dài 150m, rộng 27m, nặng hơn 1.700 tấn, tầm với 70m, tương đương với 24+2 hàng container, và có khả năng bốc dỡ các container hàng hóa trọng tải lên đến 65 tấn từ các tàu hàng cỡ lớn 200.000 DWT.

Việc đặt thêm hai cầu trục STS siêu trường siêu trọng nhằm đáp ứng nhu cầu nâng cao hiệu suất bốc dỡ, khai thác hết công suất thiết kế 1,5 triệu TEU của cảng Gemalink vào năm 2022. 6

GEMADEPT RA MẮT WEBSITE MỚI



Sau 10 năm hoạt động, cung cấp những thông tin cần thiết cho các khách hàng, đối tác, các Cổ đông, nhà đầu tư và các bên hữu quan, website cũ của GMD đã hoàn thành sứ mệnh và đã được thay thế bằng một phiên bản hoàn toàn mới với các tính năng ưu việt hơn, tốc độ truy cập nhanh và ổn định, tương thích trên cả các phiên bản

Web và Mobile theo xu hướng hiện đại từ ngày 31/3/2021. Đặc biệt hệ thống Web Portal của GMD có sự kết nối trực tiếp với phần mềm ứng dụng Smart Port được Công ty tiên phong cung cấp cho thị trường.

Hệ thống Website mới của GMD ứng dụng công nghệ tiên tiến nhằm mang đến nhiều tiện ích cho các bên, đồng thời thể hiện một hình ảnh mới, năng động và hiệu quả của Tập đoàn trong giai đoạn phát triển tăng tốc.

Hiện nay GMD đang tiếp tục hoàn thiện, sẵn sàng lần lượt cho ra mắt các Website của các Cảng bao gồm: GML, NDP, NDV, NHP, NHI, PIP, BDP & DQP. Để biết thêm thông tin về GMD, các quý vị Cổ đông, Khách hàng và Đối tác có thể truy cập vào Website: www.gemadept.com.vn

GEMADEPT ĐÓNG GÓP THAM LUẬN TẠI HỘI NGHỊ LIÊN KẾT PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ LOGISTICS HẢI PHÒNG

Ngày 23/4, tại Hải Phòng, Tạp chí Diễn đàn Doanh nghiệp - Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) phối hợp với UBND Thành phố Hải Phòng, Hiệp hội Doanh nghiệp dịch vụ Logistics Việt Nam tổ chức Hội nghị "Liên kết phát triển dịch vụ Logistics Hải Phòng".

Hội nghị nhằm tìm kiếm các giải pháp phát triển và nâng cao năng lực cạnh tranh cho ngành Logistics và kêu gọi đầu tư vào ngành dịch vụ Logistics Hải Phòng. Tại sự kiện, thông qua bài tham luận, Gemadept với sứ mệnh của doanh nghiệp hàng đầu về Logistics đã phối hợp chung tay thúc đẩy tiến trình phát triển của ngành Logistics và nền kinh tế quốc gia.

Gemadept đã đề xuất những giải pháp thiết thực nhằm thúc đẩy tăng trưởng chung của ngành cũng như khẳng định luôn sẵn sàng mở rộng quan hệ đối tác chiến lược với các doanh nghiệp Logistics trong và ngoài nước.

GEMADEPT HẠ THỦY TÀU SÔNG PHƯỚC LONG 60 248 TEU

Vào ngày 13/4/2021, Gemadept đã chính thức hạ thủy tàu sông Phước long 60 có công suất 248 Teu, lớn nhất trên thị trường.

Tàu Phước long 60 là một trong 5 tàu sông được Gemadept ký kết hợp với Công ty đóng tàu SSML và được đóng tại Nhà máy đóng tàu Bình Triệu – Công ty SSML.

Với việc đầu tư thế hệ tàu sông mới này, GMD sẽ tăng công suất vận chuyển cho đội tàu, tiết kiệm nhiên liệu và vận chuyển hàng hóa với thời gian nhanh chóng hơn, qua đó đáp ứng tốt nhất những nhu cầu của khách hàng.



GEMADEPT ĐÓN TIẾP CÁC NHÀ ĐẦU TƯ TRONG QUÝ 1/ 2021

Trong Quý 1 của 2021, Bộ phận Quan hệ Nhà Đầu tư của Gemadept tiếp tục đảm bảo hiệu quả vai trò cầu nối thông tin đến các cổ đông và nhà đầu tư quan tâm đến tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty, đặc biệt trong bối cảnh đại dịch Covid-19 tiếp tục diễn biến phức tạp trên thế giới.

Công ty đã tổ chức các buổi họp trực tuyến và trực tuyến với số lượng tham dự hạn chế nhằm cập nhật tình hình kinh doanh, kế hoạch phát triển, tiến độ các dự án và giải đáp các thắc mắc của nhà đầu tư liên quan đến ảnh hưởng của dịch bệnh, tình hình khan hiếm container rỗng, việc tắc nghẽn tại kênh đào Suez, v.v...

Thông qua các buổi làm việc, các nhà đầu tư đã bày tỏ quan tâm và kỳ vọng vào sự phát triển của khối Cảng GMD bao gồm Cảng nước sâu Gemalink ở phía Nam và Cảng Nam Đình Vũ ở phía Bắc, song song với hoạt động khởi sắc trong lĩnh vực Logistics.

Phòng Quan hệ nhà đầu tư và Phòng Tài chính GMD tiếp tục phát huy quan hệ hợp tác tốt đẹp với các Công ty, tổ chức chứng khoán uy tín như VCBS, SSI, FPTS, VCSC, Rồng Việt, v.v...

Bên cạnh đó, nhằm giúp các nhà đầu tư có trải nghiệm và đánh giá thực tiễn về mọi mặt hoạt động của Công ty, Phòng Quan hệ Nhà đầu tư đã tổ chức các chuyến tham quan hiện trường Cảng, Trung tâm phân phối, Cảng hàng hóa hàng không... nằm trong hệ thống của Gemadept từ Bắc vào Nam. Thông qua đó, các nhà đầu tư có thể tận mắt chứng kiến và hiểu rõ hơn về các hoạt động kinh doanh của Công ty.



Thông tin liên hệ:

CÔNG TY CỔ PHẦN GEMADEPT
Bộ phận Quan hệ nhà đầu tư

Lầu 19, số 6, Lê Thánh Tôn, Phường Bến
Nghé, Q.1, Tp.HCM

Email: ir@gemadept.com.vn

Website: www.gemadept.com.vn